Centro de la Corporación Mallinckrodt St. Louis, Missouri - EE. UU.

Hellmuth, Obata y Kassabaum, Arquitectos

133-36

sinopsis

Este centro, levantado en una parcela de 40 Ha de superficie, alberga los laboratorios y el centro administrativo de la compañía Mallinckrodt.

Su programa, que incluye la ampliación futura de la obra con tres nuevos cuerpos de edificación, sitúa, a orillas de un lago de 4 Ha, a los edificios de farmacia y administración cuya capacidad actual es de unos mil empleados. El primero contiene los laboratorios de investigación y los servicios correspondientes; por su parte, el centro administrativo, con sus cuatro plantas de altura, da cabida a las oficinas, restaurantes, servicios médicos y centros de dirección.

situación

El Centro de la Corporación Mallinckrodt está situado en una gran parcela de 40 Ha de extensión, en las afueras de St. Louis. Dicha parcela incluye un lago de casi 4 Ha de superficie, a orillas del cual se ha organizado la construcción. La belleza del lugar constituyó una condición básica para el planteamiento arquitectónico, que procuró su conservación integrando adecuadamente la obra en el paisaje, tanto desde el punto de vista funcional como del estético. En su primera fase de desarrollo, el Centro comprende un edificio destinado a las

oficinas centrales y otro dedicados a los servicios farmacéuticos, con capacidad para albergar a 1.000 empleados aproximadamente. A los dos bloques iniciales se añadirán tres más en el futuro, de acuerdo con el plan previsto.

El centro administrativo, que emplea una edificabilidad de 12.400 m², alberga, además de numerosas oficinas, las áreas de recepción públicas, el centro de computadoras y los servicios de restaurante. El diseño evoluciona en torno a dos patios interiores, equipados con ascensores, escaleras y servicios, que atraviesan verticalmente los cuatro niveles de la construcción. Las vistas sobre el exterior se atendieron especialmente a la hora de disponer los espacios interiores; así, el comedor está orientado hacia el lago, mientras que las oficinas miran o bien al agua o hacia los prados y bosques vecinos.

Articulado con el centro administrativo por medio de un pasadizo cubierto, se encuentra el bloque de tres plantas destinado a farmacia. En su primera

planta dispone el vestíbulo central y los servicios de todo el complejo, así como las áreas de almacenamiento y los departamentos de investigación de animales. El segundo y tercer niveles distribuyen laboratorios, y las oficinas administrativas y de estudio de previsiones. Una escalera abierta separa aquí la zona de oficinas de la de laboratorios y departamentos anexos. Siguiendo el principio de aprovechar las vistas del paisaje circundante, la fachada sobre el lago se ha dispuesto acristalada.

Los laboratorios, distribuidos con flexibilidad, se organizaron en forma abierta, a excepción de aquellos sectores que requieren un control especial del ambiente —temperatura, humedad, luz, sonido, aislamiento o seguridad— y que, en consecuencia, fueron tratados como espacios cerrados. Las superficies restantes se organizaron de forma unificada, con pequeños compartimientos cerrados destinados a despachos.

Las plantas de laboratorios están estructuradas en módulos de 3 por 7,50 m, dispuestos simétricamente para facilitar las comunicaciones. Las oficinas, emplazadas en la periferia del edificio, se separan de los laboratorios mediante los pasillos del personal y de servicios. Las particiones interiores para las oficinas se establecieron por medio de mamparas móviles de poca altura, con el fin de ayudar en la flexibilidad requerida en la distribución, y poder disfrutar del paisaje desde cualquier posición.

La estudiada distribución permite una circulación libre tanto para los visitantes como para el personal, restringiéndose, únicamente, en aquellos locales sometidos a especiales condiciones de seguridad, como, por ejemplo, los que contienen materiales radiactivos. Por economía y efectividad, el núcleo de enlaces verticales se organizó en el centro del edificio, aprovechándose su espacio para disponer, además de los elementos de comunicación, guardarropas, montacargas, servicios y diversas conducciones.

Utilizando el pasillo que vincula el edificio farmacéutico con el centro administrativo, para trasladarse a los servicios de cafetería y restaurante, los empleados participan de las vistas sobre el entorno, aprovechadas, a su vez, por la arquitectura interior de los amplios vestíbulos acristalados, de cuatro niveles de altura libre, en torno a los cuales se agrupan los comedores, elevados, en algunos casos, para mejorar la perspectiva sobre el exterior.

Uno de los propósitos más importantes del diseño fue el de conservar las características de parque de la parcela, aprovechando las vistas sobre el lago y conservando intactas las agrupaciones de árboles existentes, a las que, ocasionalmente, se añadieron nuevos grupos vegetales para ocultar las explanadas de aparcamiento, emplazadas en sitios marginales para impedir su interferencia con las zonas principales. En torno a los núcleos de construcción, al lago, aparcamientos y jardines, se desarrolló un esquema de paseos peatonales que permiten, al empleado y al visitante, un contacto atractivo con el entorno natural.

Fotos: PHOTOGRAPHIC CREDIT KIKO OBATA.

résumé

CENTRE DE LA CORPORATION MALLINCKRODT - St. LOUIS - MISSOURI - ETATS-UNIS

Hellmuth, Obata et Kassabaum,
architectes

Ce centre, bâti sur un terrain de 40 ha, abrite les laboratoires et les bureaux administratifs de la compagnie Mallinckrodt.

Son programme, qui comprend l'agrandissement futur de l'ensemble avec trois nouveaux bâtiments, situe, au bord d'un lac de 4 ha, les bâtiments de pharmacie et d'administration capables d'accueillir actuellement mille employés environ. Le premier abrite les laboratoires de recherche et les services correspondants. Quant au bâtiment d'administration, de quatre étages, il comprend les bureaux, les restaurants, les services médicaux et de direction.

summary

MALLINCKRODT CORPORATION CENTRE - St. LOUIS - MISSOURI - U.S.A.

Hellmuth, Obata and Kassabaum,
architects

This office centre, standing on a 40 Ha property, houses the laboratories and administrative offices of the Mallinckrodt Corporation.

The building programme, including future expansion with three additional wings, places the pharmacy and administration buildings with a present capacity for 1,000 employees around a 4 Ha lake. The first building contains the research laboratories and related services, while the administration building, four floors high, houses offices, restaurants, medical services and management suites.

zusammenfassung

ZENTRALE DER MALLINCKRODT-CORPORATION - St. LOUIS - MISSOURI - USA

Hellmuth, Obata und Kassabaum,
Architekten

Dieses Zentrum beherbergt die Laboratorien und Verwaltungsräume der Gesellschaft Mallinckrodt. Es wurde auf einem Grundstück von 40 Ha errichtet.

Das Programm sieht eine spätere Erweiterung um drei neue Baukörper vor. Die Arzneimittel und Verwaltungsgebäude liegen am Ufer eines 4 Ha grossen Sees. Zur Zeit finden darin ca. eintausend Angestellte Beschäftigung. In dem zuerstgenannten Gebäude befinden sich die Forschungslabore und zugehörigen Anlagen. In dem anderen liegen in vier Etagen Büroräume, Restaurant, Empfangsräume der Ärzte und die Direktion.