



colegio del Estate Management

GRAN BRETAÑA

HOWELL, KILLICK, PARTRIDGE & AMIS, Arqts.

sinopsis

142 - 113

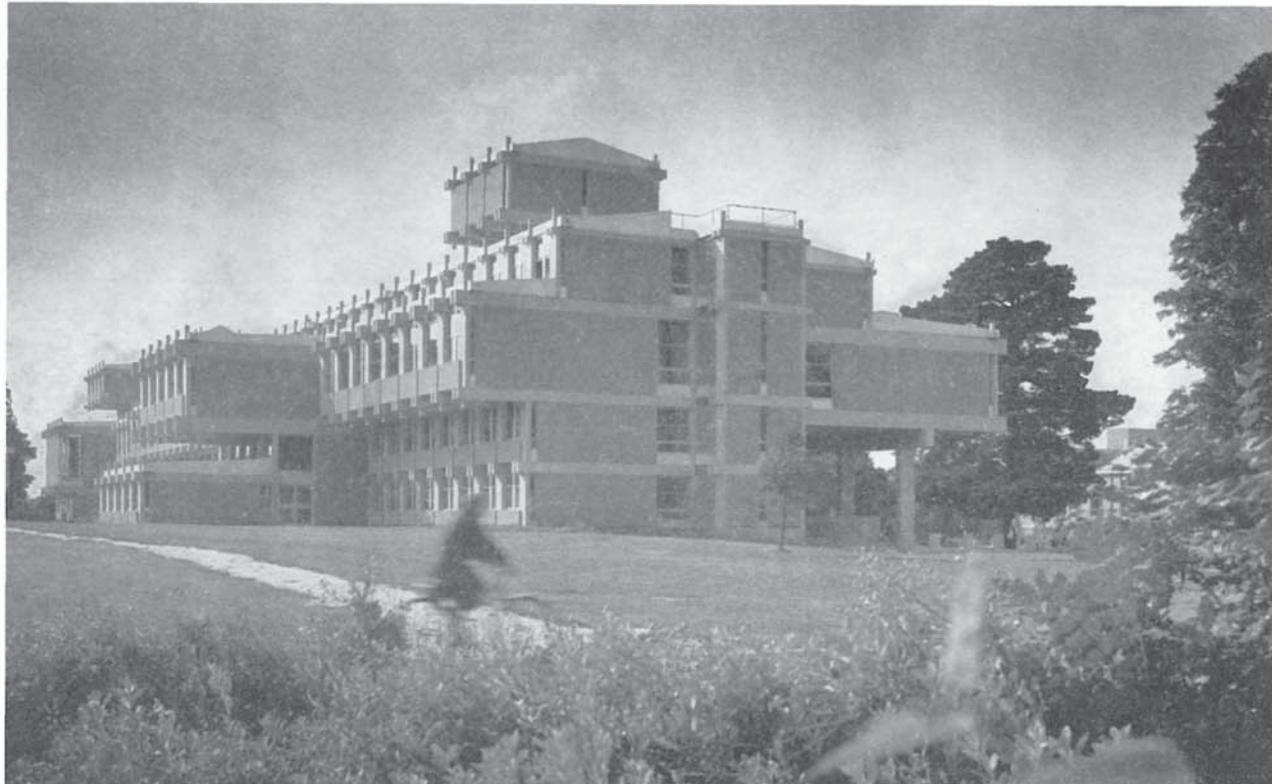
Este Colegio oficial fue motivo de un concurso que ganaron sus autores. Forma parte de la reestructuración de toda la Universidad de Reading, tendiendo a una agrupación más racional de todos sus edificios, que se hallaban bastante dispersos.

Está constituido por un bloque de 4 y 5 alturas, longitudinal, con amplio porche en su parte delantera. La planta baja y la primera albergan la administración, un estanque y la imprenta; la tercera y la segunda alojan estudios y clases, y en la cuarta se distribuyen la sala de conferencias y las estancias.

Estructura principal de hormigón armado, con cerramientos a base de placas prefabricadas de aspecto granulado y carpintería de aluminio. Tanto en el interior como en el exterior, el hormigón se ha dejado visto o cubierto por una ligera piel de pintura.

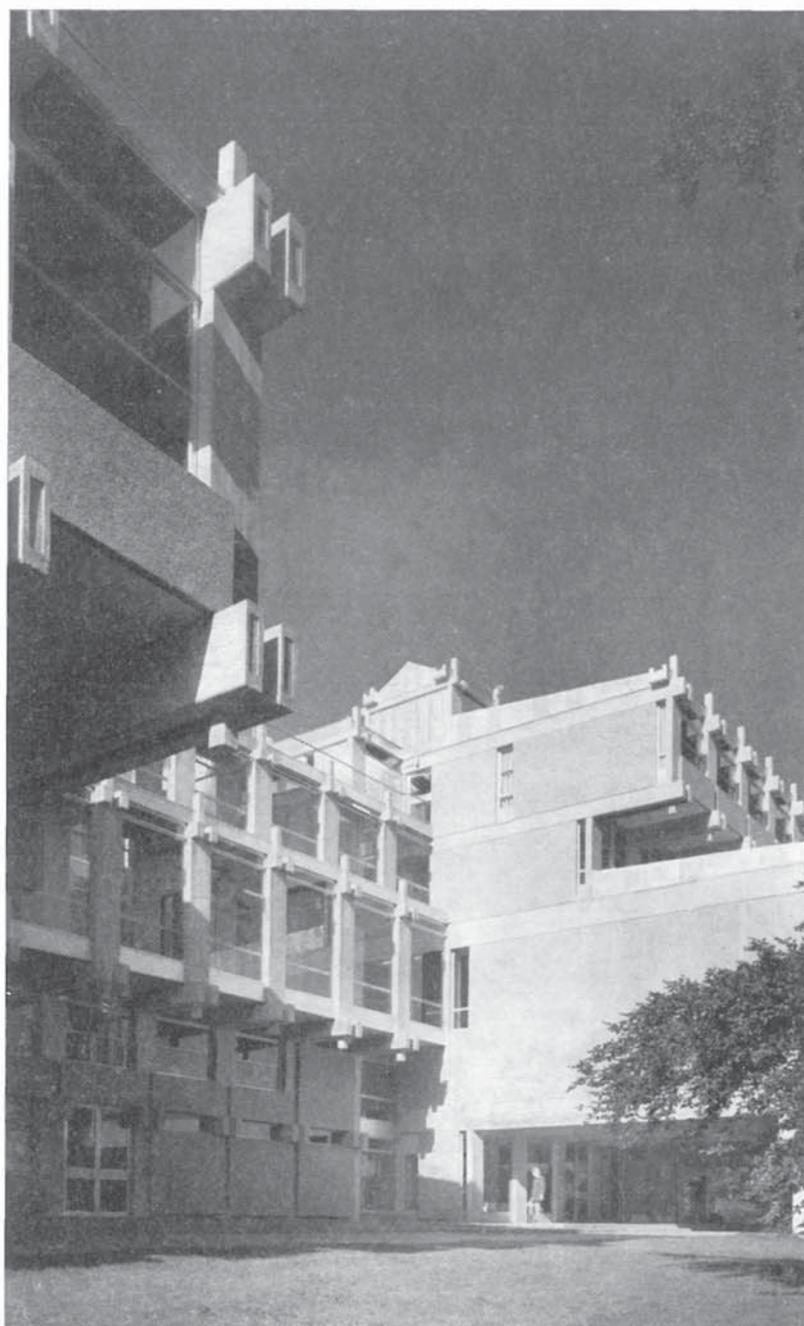
El plan de 1969 para el crecimiento de la Universidad incluía el Whiteknights Park, que se pensó como un elemento para rellenar el vacío existente entre los, hasta ese momento, dispersados edificios del conjunto universitario.

Esta construcción trajo consigo la desviación del uso vehicular de la principal carretera de acceso, el camino de Cancellor, y así conseguir una superficie adicional para el Colegio Estate Management.

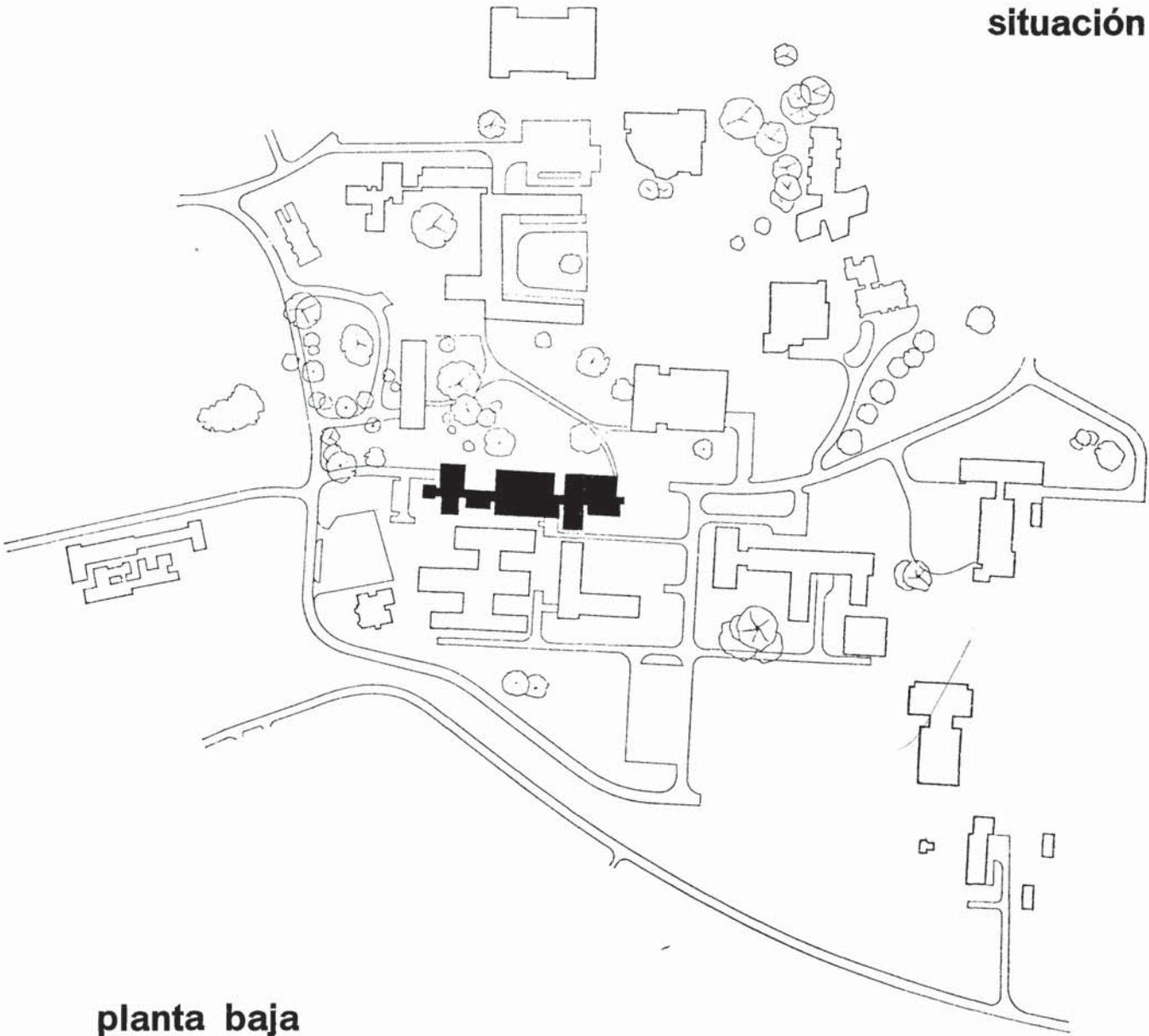


El edificio es de concepto lineal, desarrollado paralelamente al camino de acceso, al que sobrevuela para crear, en la acera opuesta, una gran columnata delimitadora del espacio. Este camino sirve a las tres entradas con las que cuenta el edificio. Cada una de las entradas conduce a un núcleo central, constituido por escaleras, ascensores, dependencias auxiliares y servicios.

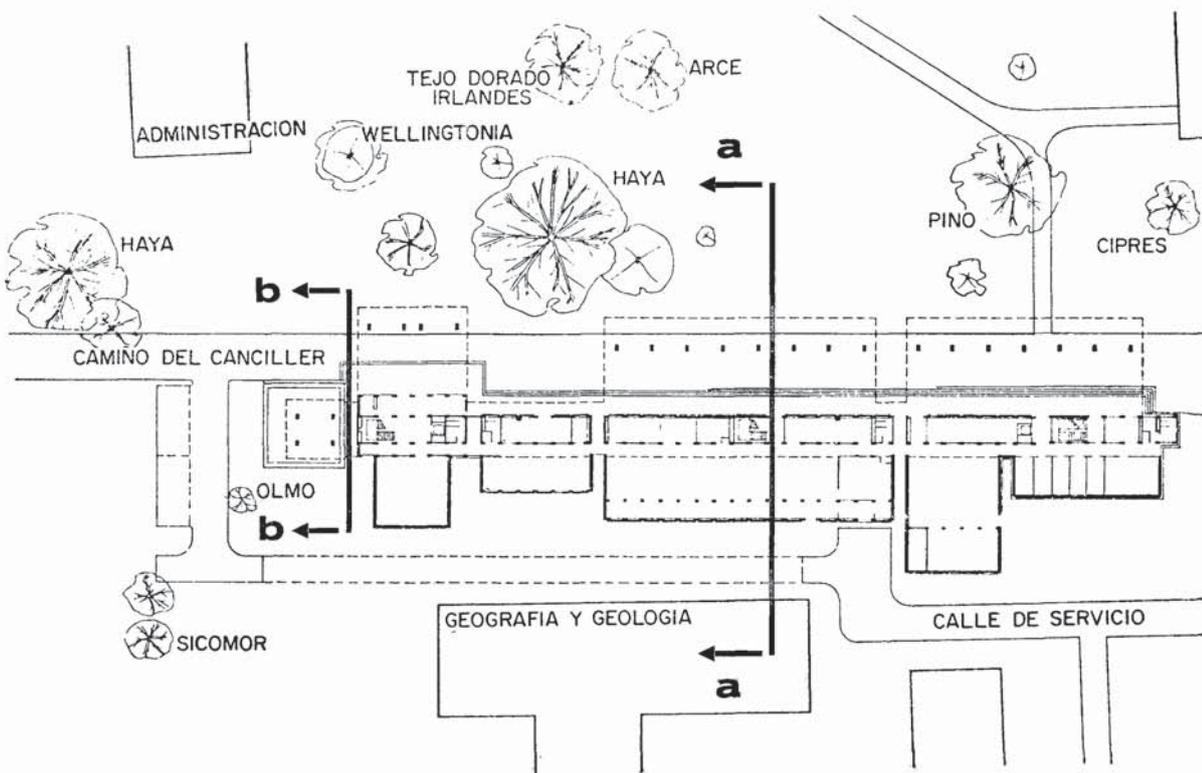
Las plantas 4.ª y 5.ª de la construcción están fragmentadas en grupos de diferentes alturas, longitudes y anchuras, obteniéndose un variado perfil transversal de forma escalonada, del que sobresalen, separadamente, los elementos verticales de los núcleos de servicio.



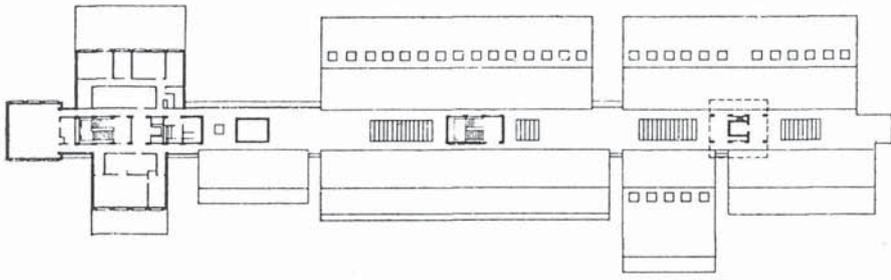
situación



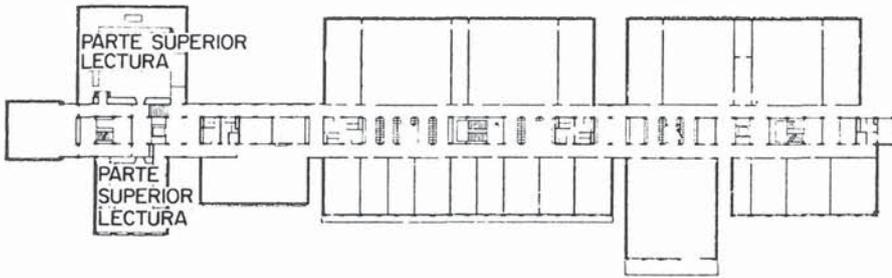
planta baja



plantas



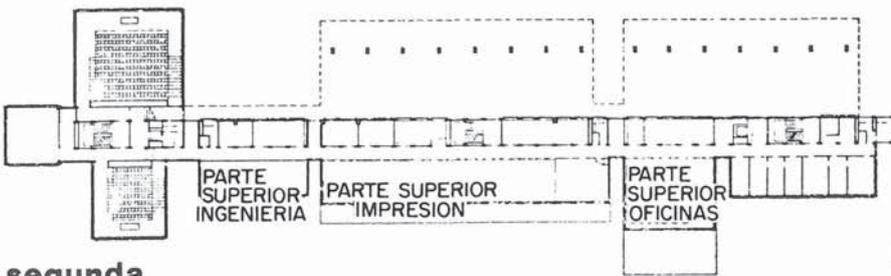
ático



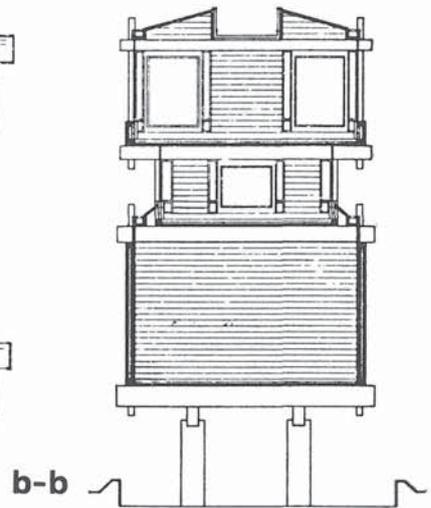
primera



tercera

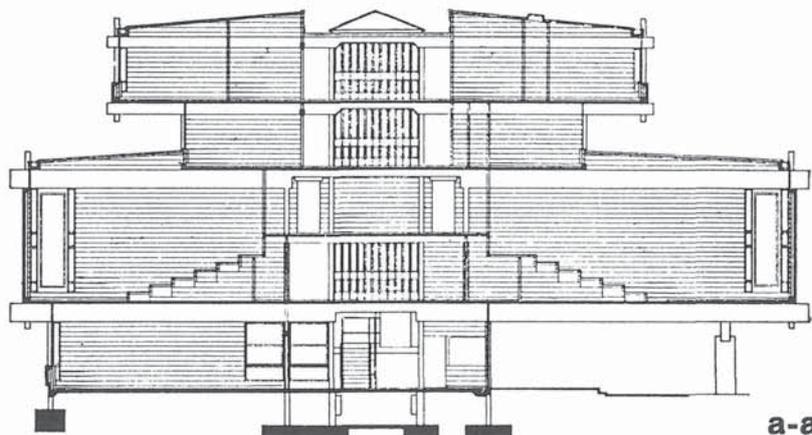


segunda

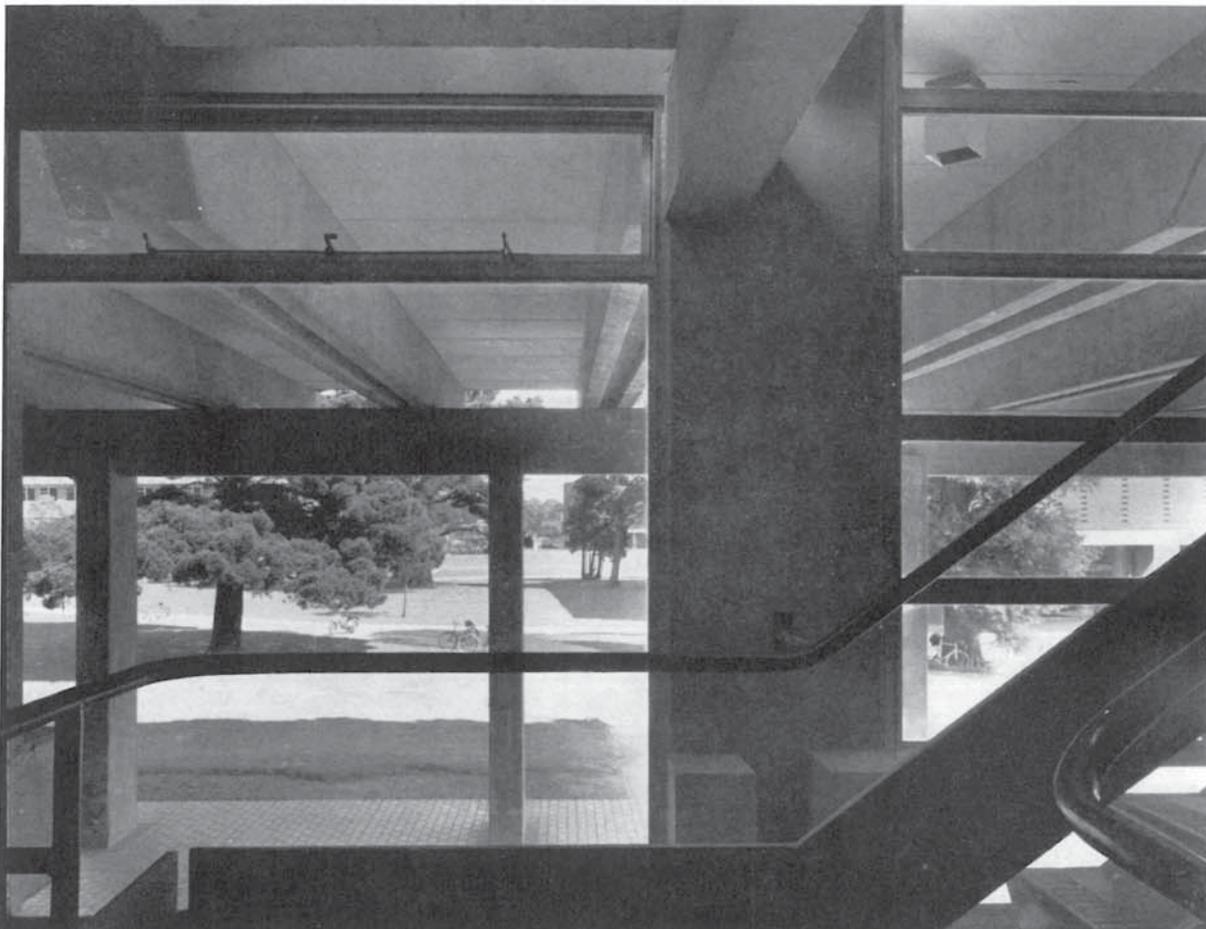


b-b

secciones transversales



a-a





Fotos: RICHARD EINZIG, BRECHT - EINZIG

La zona sur de las plantas baja y 1.^a se destina a administración. Dispone también de un local para imprenta. El lado oeste es un hueco exterior que da sobre un estanque decorativo. En la planta 2.^a se han distribuido diferentes estudios y aulas, así como aulas principales con gradas escalonadas. La planta 3.^a contiene las clases para los cursos de lectura y las dependencias de los profesores. Por último, en la 4.^a planta se ha colocado un salón de conferencias.



La estructura es de hormigón armado en su totalidad, formada por pórticos transversales, distanciados 2,40 m entre ejes y situados a lo largo de los 120 m de longitud del edificio. Este se encuentra dividido en tres secciones por las juntas de dilatación. Cada una de las secciones se estabiliza por muros contraviento dispuestos en los núcleos de servicio, los cuales se realizaron in situ, exceptuando los tramos prefabricados de las escaleras.

Todos los pilares tienen una sección de 60 × 20 cm. Los que aparecen en el exterior son prefabricados y presentan un acabado pulimentado, con lo que realizan una función decorativa a la vez que sirven de soporte de las vigas dobles del forjado.

Las vigas de los grandes huecos y las voladas van pretensadas para reducir la flecha producida por el peso propio y las cargas permanentes. Las demás son prefabricadas.

Los elementos exteriores que soportan las losas prefabricadas de los forjados van forrados con chapa de aluminio. Del mismo modo, las cubiertas de pequeña pendiente están realizadas con tableros reforzados de madera aglomerada, recubiertos con forro de aluminio. Estas, descienden hacia los elementos exteriores que contienen los canalones, y que forman la imposta del edificio.

Los cerramientos de la obra es una combinación de puertas y ventanas de aluminio, con paneles de revestimiento, prefabricados, dejados vistos.

El ingrediente común de todos los paramentos de hormigón, que se han dejado vistos, es un cemento de color ante, a fin de conseguir un color acorde con el de los edificios adyacentes del campus universitario. Dicho principio se ha llevado a cabo, también, en todos los pavimentos, gradas y muros exteriores, los cuales se hallan revestidos con baldosas prensadas de color marrón.

En el interior del edificio toda la estructura que queda expuesta está realizada con hormigón de color ante, o pintada de ese color. Por el contrario, las particiones se hicieron con bloques de hormigón, que se dejaron sin pintar.

En la construcción de todo el edificio se tardó algo menos de dos años.

résumé

Ecole de l'Estate Management - Grande-Bretagne

Howell, Killick, Partridge & Amis, architectes

Cette Ecole, dont la construction a été adjugée aux auteurs à la suite d'un appel d'offres, fait partie de la réorganisation de toute l'université de Reading, visant à un groupement plus rationnel de tous ses édifices, qui sont assez épars.

Elle se compose d'un bloc de quatre et cinq niveaux, longitudinal. Le rez-de-chaussée et le premier étage sont destinés aux bureaux de l'administration et l'imprimerie; le deuxième et le troisième étages sont réservés aux salles de classe et d'études, et le quatrième étage comprend la salle de conférences et les salles de séjour.

L'ossature principale est en béton armé, les murs à base de plaques préfabriquées et la menuiserie en aluminium. Le revêtement de l'intérieur et de l'extérieur est en béton apparent ou couvert d'une légère couche de peinture.

summary

Estate Management College - Great Britain

Howell, Killick, Partridge & Amis, Architects

The architects of this public college won the first prize in a competition for its design. It constitutes a part of the restructuration of the entire university of Reading with a tendency to group its buildings more rationally, as previously they were rather spread out.

It consists of a longitudinal block of four and five storeys with a spacious porch in front. On the ground floor and on the first floor are the administration, a pond and the printing section; on the second and third are the reading rooms and classrooms and on the fourth are the conference halls and the sitting rooms.

The structure is of reinforced concrete with curtain walls of prefabricated, granulated looking slabs and with joinery of aluminium. On the inside as well as on the outside the concrete is fairfaced or covered by a thin layer of paint.

zusammenfassung

Institut für Grundbesitzverwaltung - Grossbritannien

Howell, Killick, Partridge & Amis, Architekten

Die Architekten dieses Instituts gewannen den ersten Preis in einem Wettbewerb für diesen Entwurf. Es ist ein Teil der Umbildung der ganzen Universität von Reading und man hat darauf abgezielt, die Gebäude, die vorher ziemlich auseinander lagen, mehr rationell zu gruppieren.

Das Institut besteht aus einem Block mit vier und fünf Stockwerken und mit einer geräumigen Veranda an der Vorderseite. Im Erdgeschoss und in dem ersten Stock befinden sich die Verwaltung, die Druckerei und ein Teich; im zweiten und dritten sind die Studier- und Klassenzimmer gelegen und im vierten die Konferenzsäle.

Die Hauptstruktur ist aus Stahlbeton mit Umschliessungen aus vorgefertigten Platten und mit Schreinerei aus Aluminium. Sowohl die Innenseite als auch die Aussenseite sind aus Sichtbeton oder aus Beton mit einer dünnen Farbschicht bedeckt.