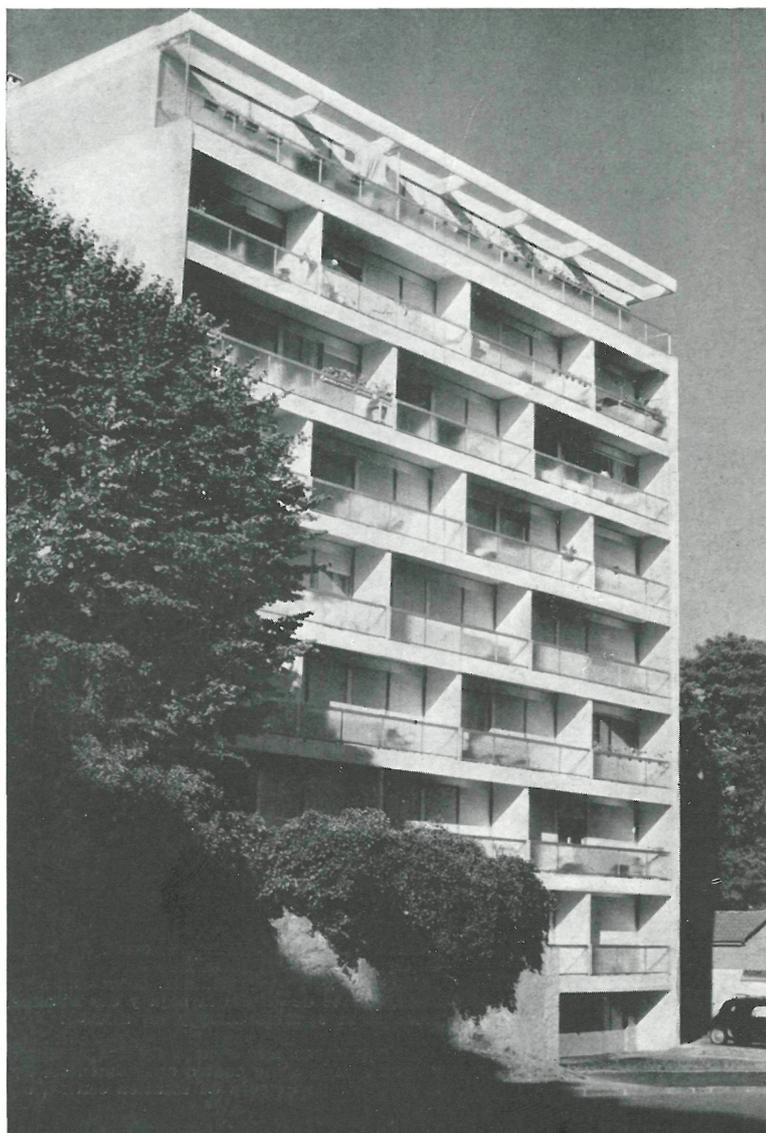


**Ginebra**

exteriores



123 - 53

## **edificio de viviendas**

ANDRÉ GAILLARD, arquitecto



En las afueras de Ginebra, cerca de la estación central de Cornavin, se ha levantado este inmueble de viviendas. El edificio, con tres fachadas, consta de seis plantas y un ático, aparte de la planta baja y dos sótanos, teniendo un total de 31 apartamentos y un estudio.

Cada apartamento consta de dos a cinco habitaciones, y cada planta tiene cuatro apartamentos. Se ha adoptado la distribución de caja de escalera central con iluminación cenital.

En el primer sótano están situados el garaje, el cuarto de contadores de electricidad, y otro cuarto que se utiliza como garaje de bicicletas. En el segundo sótano se han instalado los cuartos trasteros, el de calderas, el de la maquinaria de ascensores y, además, un lavadero mecánico con máquinas eléctricas y secaderos eléctricos y naturales para el servicio de los propietarios.

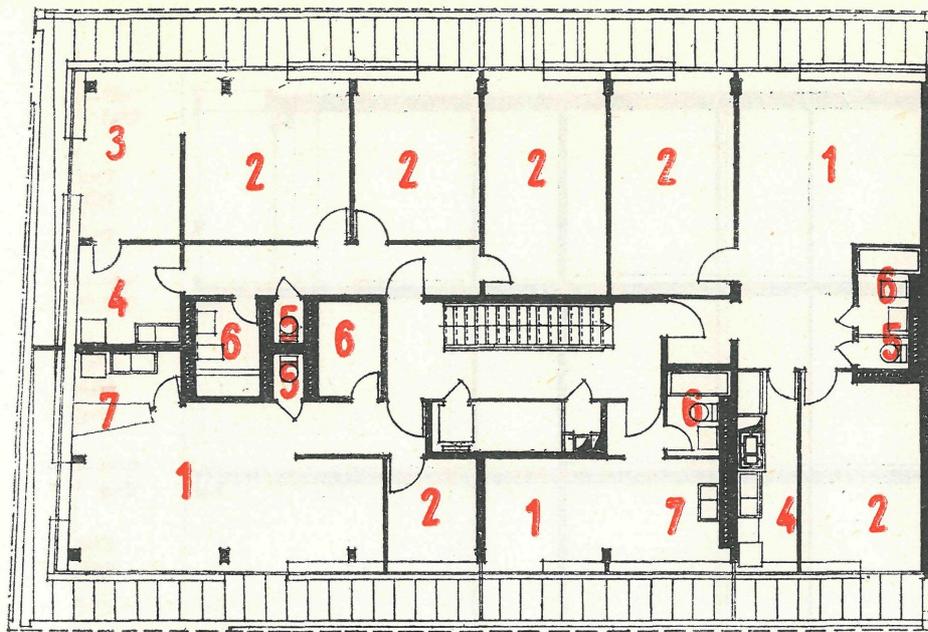
Es una construcción realizada en hormigón armado con forjados planos reforzados en los sótanos. Los muros de división en el sótano: a base de placas tipo Vulcán. La carpintería de ventanas: de madera de pino con revestimiento exteriormente de aluminio. La pintura en cocinas, baños, retretes y caja de escalera: de la llamada a dispersión. El aislamiento acústico: 2,5 cm de grano de arroz entre la división doble de los apartamentos, y 3 cm, también de grano de arroz, debajo del suelo. El pavimento ha sido realizado en madera de haya con tableros en V en todas las habitaciones, excepto en servicios y cocina. Las paredes llevan revestimiento de papel en todas las piezas de la casa, salvo también en cocinas y servicios.

Las fachadas han sido tratadas exteriormente con limpieza y sinceridad. Los forjados han quedado acusados en fachada. La orientada al SE. tiene una balconada corrida (logias), de 1,30 de ancho, con antepechos de cristal prensado. Gaillard ha sabido jugar con estos elementos para lograr vida y plasticidad en los alzados de este inmueble de viviendas.

Si a este perfecto acabado interior y exterior del edificio le unimos su emplazamiento excepcional en una de las zonas más altas y ajardinadas de Ginebra, comprendemos el porqué este inmueble es un ejemplo de la arquitectura de viviendas suiza.

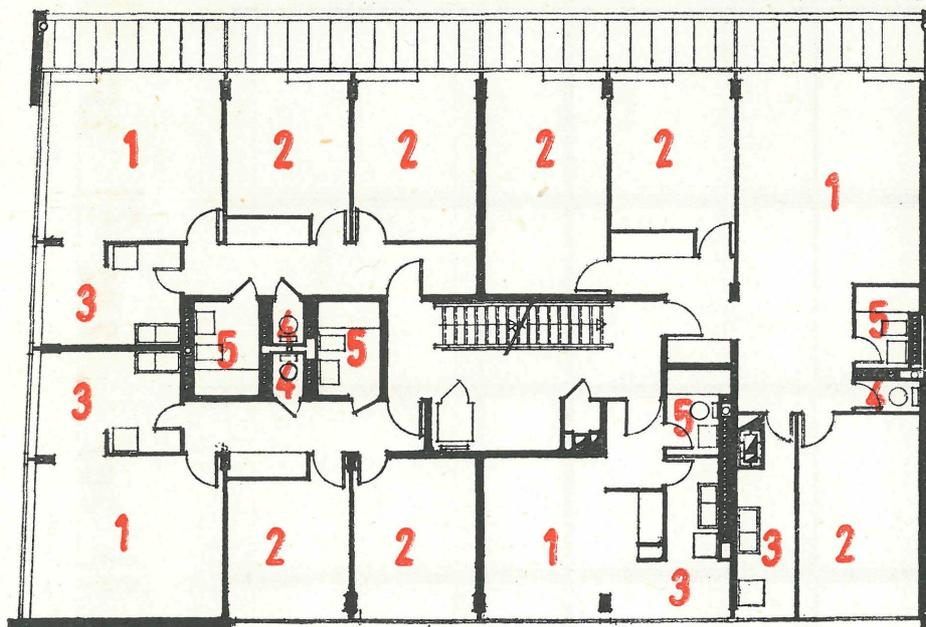


# plantas



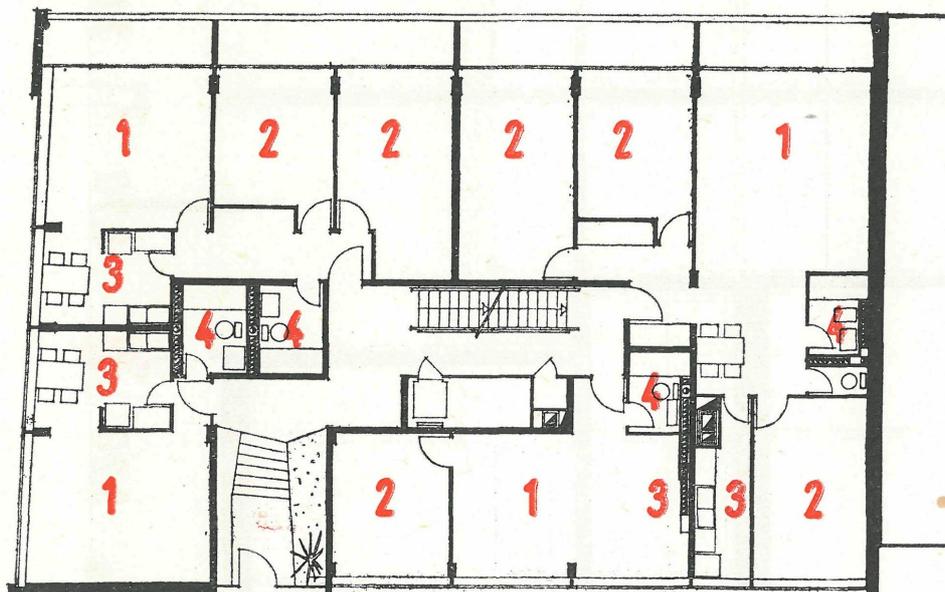
## ático

1. Sala de estar.—2. Dormitorio.—3. Comedor.—4. Cocina.—5. Retrete.—6. Baño.—7. Laboratorio.



## tipo

1. Sala de estar.—2. Dormitorio.—3. Cocina.—4. Retrete.—5. Baño.



## baja

1. Sala de estar.—2. Dormitorio.—3. Cocina.—4. Baño.

