



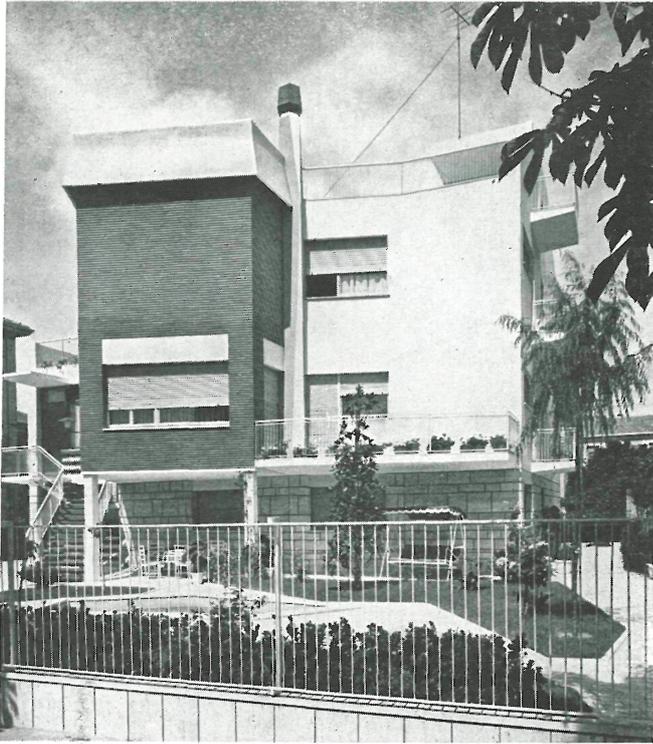
161 - 53

## villa, en Rímini

GIOVANNI GANDOLFI, arquitecto



Esta villa, de carácter residencial, se encuentra enclavada en la avenida del Príncipe Amadeo, de Rimini. En sus tres plantas se distribuyen: en la baja, los servicios y garaje; en la primera, la vivienda del propietario, amplia y magníficamente condicionada, y la segunda se dedica a alquiler.

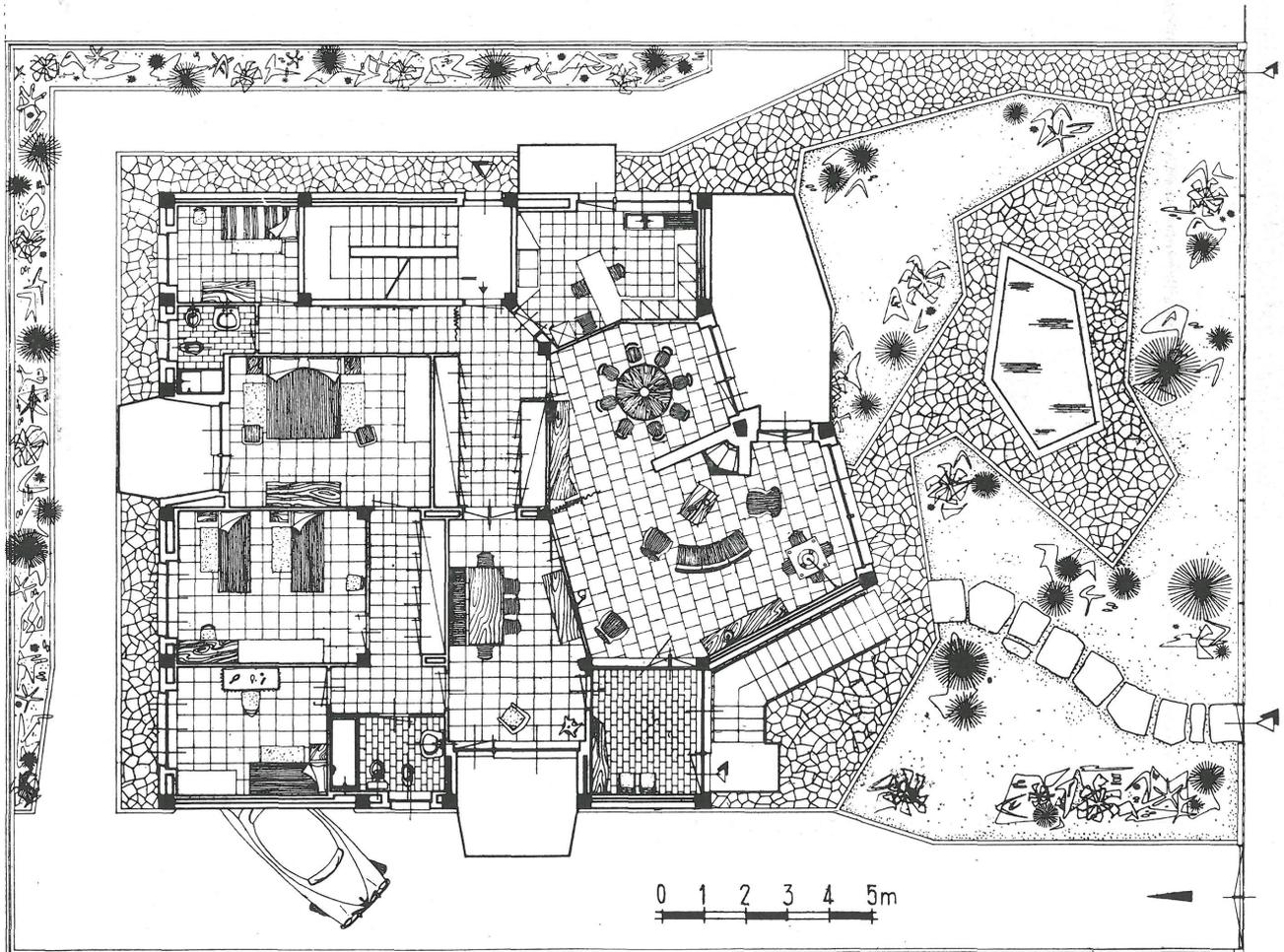


## exteriores

Todo el edificio está rodeado de zona ajardinada, que lo separa de las construcciones circundantes, y dispone de una entrada principal y otra para vehículos.

Una escalera exterior, de estructura metálica, conduce directamente desde el jardín de mediodía al vestíbulo. Otra escalera interior comunica las tres plantas y la terraza.

La distribución se centra en un núcleo de estar-comedor, desde el que se accede a todas las estancias de la casa. Están clara y directamente marcadas las tres partes de la planta: semi-intima (estar-comedor), íntima (dormitorios) y de servicio (dormitorio, cocina y aseo).



## planta



Igualmente, se ha procurado distinguirlas al exterior jugando con masas y materiales diversos, que acusan el destino a que se dedican. Así, la chimenea, de aristas vivas, asciende directamente sin ocultar su misión. Los huecos grandes del estar se abren rasgando el paramento de ladrillo y ofreciendo la alegría de los árboles, del agua (en el pequeño estanque) y del sol.

Los materiales empleados, tales como ladrillo, piedra natural, antepechos del vestíbulo en rombos cerámicos blancos y marrones, enfoscados de limpia blancura y granito verde mar en la acusada cornisa, lo han sido con fina sensibilidad italiana, jugando con las masas verdes, variedad de calidades y el ritmo uniforme de las barandillas, para conseguir su conjunto, armónico y elegante, que presta un atractivo singular a esta vivienda.

I N F O R M E S D E L A C O N S T R U C C I O N 9 0



161 - 54

