

de la construcción

EL FENOMENO DE LAS SUPERCIUDADES: NUEVAS PERSPECTIVAS SOBRE SU CRECIMIENTO

En el cambiante mundo que, a velocidades aceleradas, estamos viviendo uno de los factores nuevos que afectan al desarrollo, especialmente en el Tercer Mundo, es el crecimiento de las ciudades. Según estimaciones recientes de las Naciones Unidas, el 63 por ciento del crecimiento se realiza actualmente en los centros urbanos, calculándose que hacia el año 2000 el 70 por ciento de todo el desarrollo se producirá en las ciudades.

Esto traerá consigo un cambio en nuestra óptica, un modo nuevo de considerar la vida y el concepto de desarrollo. Hace escasamente 25 años el mundo era fundamentalmente de carácter rural. Sobre 1980, el número de países donde la población urbana era mayor que la rural se duplicó de 20 a 45.

Las previsiones de las Naciones Unidas indican que hacia el año 2025 todas las zonas del mundo serán predominantemente urbanas. Aunque Asia meridional y África sigan teniendo el mayor porcentaje de población rural, se señala que la tradicional imagen rural del Tercer Mundo, que todavía hoy tenemos delante, será sustituida por una imagen de superciudades que albergarán cada una más de cuatro millones de habitantes.

La tendencia, pues, indica que en el año de referencia (2025) todas las regiones de la tierra serán predominantemente urbanas y las naciones en desarrollo habrán superado a las desarrolladas en cuanto se refiere al número y tamaño de sus grandes ciudades.

Seguendo los estudios de las Naciones Unidas, en la actualidad hay en el mundo 227 ciudades con más de un millón de habitantes, 125 de las cuales se encuentran en países en desarrollo. Para la mencionada cota del año 2025 habrá 825 ciudades —casi el triple del número actual— que sobrepasarán aquella cifra. Los países en desarrollo tendrán 498 de estas ciudades, de las cuales 123 serán superciudades de más de cuatro millones de habitantes.

En el estudio de las Naciones Unidas, las grandes cifras se manejan sobre parámetros de todo el mundo y algunos datos son espectaculares y significativos: la relación de las 25 ciudades que serán las mayores del mundo en el año 2000 contiene sólo cinco en

las áreas desarrolladas, Tokio (24,2 millones), Nueva York (22,8), Los Angeles (14,2), París (11,3) y Osaka (11,1).

El resto de las ciudades está situado en países en desarrollo: México (31 millones), Sao Paulo (25,8), Shanghai, (22,7), Río de Janeiro (19), Pekín (19,9), Bombay (17,1), Calcuta (16,7), El Cairo (13,1), Manila (12,3), Buenos Aires (12,1), Nueva Delhi (11,7), Bogotá (11,7), Teherán (11,3), Estambul (11,2) y Bagdad (11,1).

En el documento de las Naciones Unidas se observa que la tasa de crecimiento del mundo en desarrollo es más de tres veces superior a la de los países desarrollados. Las tasas más elevadas son las de África y Asia meridional. Se prevé que las ciudades continuarán creciendo en números absolutos; no lo harán, sin embargo, tan rápidamente como hasta ahora, aunque las tasas previstas para las grandes ciudades de los países en desarrollo continuarán siendo mayores que las más controlables del mundo en desarrollo.

Un dato a tener en cuenta, según estos estudios, se encuentra en la revelación de que las grandes ciudades tienen tasas más bajas de crecimiento que las pequeñas, tanto en la actualidad como con vistas al período comprendido en los años anteriores y posteriores al 2025.

Se espera que aparezca una fuerte relación negativa entre el tamaño de una ciudad y su crecimiento, ya que cuando las ciudades más grandes alcanzan un cierto tamaño, se combinan varios factores para limitar su mayor expansión.

El estudio de las Naciones Unidas aporta nuevas perspectivas sobre la causa del aumento de la población urbana. Hasta hace poco se creía que las migraciones del campo a la ciudad eran la base principal del crecimiento de las ciudades; la migración era un factor más importante que el crecimiento vegetativo. Ahora, los datos aportados indican que el crecimiento vegetativo (saldo entre nacimientos y defunciones) sería el componente más relevante del crecimiento. Por término medio, un sesenta por ciento del crecimiento urbano de los países en desarrollo, durante los años sesenta, se debió al mencionado crecimiento vegetativo.

CONSERVACION ARQUITECTONICA Y URBANA

El Primer Congreso sobre la Conservación Arquitectónica, organizado por el Instituto de Festivales de Arte Internacionales, en cooperación con el Consejo Internacional de Monumentos y el Centro Internacional para la Conservación y la Restauración de los Bienes Culturales, se ha celebrado el mes de marzo de 1983 en la Universidad de Basilea sobre el tema «El Monumento Histórico, su significación y su lugar en la cultura actual». Las memorias de este Congreso se acaban de publicar. Están disponibles dirigiéndose a:

INSTITUTE FOR INTERNATIONAL ART FESTIVALS
1, Place du Port
CH 1204 Ginebra (Suiza)

El 2.º Congreso, que tendrá lugar igualmente en la Universidad de Basilea, del 1 al 4 de abril de 1985, estará dedicado al tema «Conservación y Turismo». Será presidido por R. N. Peter Johnson, Director de la Escuela de Arquitectura de Sydney y Presidente de la Asociación de Arquitectos de la Commonwealth.

Quien desee más amplia información deberá dirigirse a:

HERITAGE TRUST
86 Vincent Square
LONDON SW1 2PG (Reino Unido)

* * *

CONSTRUMAT-85

Durante los días 22 al 28 del próximo marzo se va a celebrar en el recinto ferial de Barcelona la 4.ª edición del Salón Internacional de la Construcción, CONSTRUMAT-85. La muestra reunirá a la mayor parte de las empresas, entidades, investigadores y organismos de investigación del sector, así como a profesionales e interesados en conocer las últimas novedades en materiales y técnicas constructivas.

Un adelanto de lo que va a ser este Salón se dio a conocer en Madrid el pasado 12 de septiembre. El presidente de CONSTRUMAT, Enrique Reyna, lo presentó a los Industriales del sector de «Climatización y calefacción en la vivienda» y de «Aislamiento, impermeabilización y recubrimientos», recordando el carácter internacional del acontecimiento y su alta incidencia en el mundo de la construcción. Durante

* * *

las cuatro anteriores ediciones se contó con 554 expositores, en 1979, en un recinto de 22.950 m², 96.220 visitantes y 820 participantes en las Jornadas Técnicas; El 3er. Salón, en 1983, superó ampliamente estas cifras, reuniendo a 1.175 expositores en un recinto de 42.298 m² y con 146.538 visitantes. Esta 4.ª Edición tiene previstos 55.000 m² de exposición y está confirmada la presencia de Alemania, Francia, Gran Bretaña e Italia, entre otras importantes representaciones extranjeras. Se prevé también la asistencia de grandes importadores del área asiática.

Dentro de las novedades de CONSTRU-MAT-85 se señala la inclusión de dos nuevos sectores, Informática Aplicada a la Construcción y Maquinaria de Construcción.

En las Jornadas Técnicas, que contarán con importantes participaciones, se tiene prevista la intervención del arquitecto japonés, Arata Isozaki, uno de los ganadores del Concurso del Anillo Olímpico de Montjuich. Las Jornadas constituyen uno de los aspectos primordiales del Salón, como punto de reunión e intercambio de experiencias entre los distintos profesionales y técnicos interesados en el desarrollo del sector. Dentro de sus actividades se celebrará también la Convención Internacional de Instaladores.

* * *

ESTRUCTURAS DESMONTABLES

Durante los días 30 y 31 de mayo de 1985 se celebrará en Rotterdam (Holanda) un Simposio Internacional sobre «Estructuras desmontables de hormigón: un reto para el hormigón preamorado».

Esta reunión Internacional está patrocinada por el CEB (Comité Euro Internacional del Hormigón), CID (Consejo Internacional para los Estudios y la Documentación sobre la Investigación

en Construcción) FIP (Federación Internacional del Pretensado) e IABSE (Asociación Internacional de Ingeniería Estructural y de Puentes).

El propósito de este Simposio es reunir a Ingenieros, arquitectos, propietarios y usuarios de estructuras, con el fin de intercambiar información entre ellos sobre las necesidades y posibilidades de las estructuras desmontables.

Parece ser que en numerosos proyectos se está considerando este tipo de estructuras. Incluso hay soluciones técnicas que atestiguan el aspecto económico respecto a otros tipos de estructuras de hormigón. El Simposio proporcionará una oportunidad para ampliar los conocimientos sobre el tema y servirá de estímulo para futuras aplicaciones de estas técnicas.

Para mayor información dirigirse a:

CUR - VB
P.O. Box 61
NL-2.700 AB ZOETERMEER (Holanda).

* * *

INNOVACIONES EN CALEFACCION

En Suecia, la firma Svenska Element de Gambley, ha desarrollado un nuevo sistema de calefacción compacto para viviendas que reduce los costos hasta un 35 por ciento. Está basado en el mismo principio que el calentador de los automóviles y consigue que sean más eficaces tanto los radiadores eléctricos como los de agua.

El sistema contiene una especie de «cassette» de ventilador y un radiador de aire caliente. El primero se sitúa debajo de los radiadores existentes, eléctricos o de agua, y se enchufa en una toma de aire normal. El ventilador, controlado por termostato, se pone en marcha y gira, alcanzando velocidad a medida que el radiador se calienta. En la habitación, el aire es absorbido por debajo y por detrás del radiador. Tras haber sido calentado,

fluye hacia arriba y de nuevo hacia dentro de la habitación.

* * *

GIGANTISMO INDUSTRIAL

La construcción de una barrera gigante para proteger el campo petrolífero marino de Prudhoe, en Alaska, contra los hielos del Ártico, ha sido considerada en Estados Unidos como uno de los grandes proyectos del año pasado.

El peligro de los Icebergs trashumantes necesitaba una barrera de la que se ha construido ya el primer bloque flotante. Se trata de una especie de barcaza de forma paralelepípedica con una longitud semejante a dos campos de fútbol. Su altura es la de una casa de once pisos y tiene una anchura de 46 metros. El volumen es de casi 300.000 metros cúbicos. El coste asciende a unos 325.000 millones de pesetas al cambio actual de las monedas.

La barrera ha sido construida por la Daewoo Shipbuilding Heavy Machinery de Corea por encargo de la Arco Alaska Inc. La firma Bechtel Petroleum Inc. ha sido la diseñadora y realizadora de las piezas.

Dentro también de este ámbito de gigantismo industrial, en una central nuclear de Bulgaria está trabajando ya una supergrúa, el modelo CC-4000, construida por la firma Demag.

Esta máquina está considerada como una de las mayores del mundo en la especialidad. Su capacidad máxima de elevación es de 800 toneladas, lo que la aproxima al récord mundial, establecido en 1.000 toneladas.

La máquina no se caracteriza sólo por su potencia, sino sobre todo por su precisión de trabajo. Con el brazo normal y la pluma superior, es capaz de alcanzar alturas de hasta 150 metros, que equivalen a un edificio de unas 50 plantas. Puede situar pesos de hasta 80 toneladas en un radio de alcance de 110 metros en horizontal y hasta 350 t, con un alcance de 50 metros.

* * *

advertencia

El retraso que INFORMES viene arrastrando — debido a dificultades de índole administrativa — plantea una disyuntiva: o se informa con actualidad, pudiendo incurrir en la paradoja de hacer crónica de hechos cuyo acaecimiento es posterior al de la fecha facial de la revista, o se informa con un retraso mayor que el de la propia revista.

Hemos escogido la primera alternativa.

Seguiremos esforzándonos en recuperar el retraso y poner al día la revista, para que esta advertencia resulte innecesaria cuanto antes.

La Comisión Permanente