

**D**URANTE los días 15 al 19 del pasado mes de agosto de 1983 se ha celebrado en Estocolmo el 9.º Congreso del C.I.B. (Internacional Council of Building Research), bajo el patrocinio del Instituto Sueco para la Investigación en Edificación. La revista Informes destacó un corresponsal con la misión de tomar nota del contenido de las ponencias y reflejar la opinión de los expertos internacionales que abordarían el estado de la cuestión en el mundo, a través de los 50 países representados.

El lema del Congreso era: «Construir y considerar lo que se debe construir con recursos limitados.»

Fueron presentadas 273 comunicaciones, correspondientes a 18 reuniones técnicas, divididas en las cinco secciones del Congreso:

- Renovación, Rehabilitación y Mantenimiento.
- Tecnología de la Edificación; Diseño y Producción.
- Tecnología energética y Conservación.
- Materiales de construcción y Componentes.
- Utilización de la Investigación en Edificación.

Los aspectos referidos a la conservación de edificios existentes fueron abordados desde muy amplios aspectos, tanto económicos como sociales, arquitectónicos o culturales y de gestión y planificación de los proyectos, a través de 71 ponencias.

En este número se publican dos de ellas de especial interés, cuyos títulos son: «Contradicciones de la rehabilitación del habitat» y «Renovación y Modernización, con mantenimiento de carácter», la primera presentada por la Universidad de Lund (Suecia) y la segunda por la Escuela Politécnica de Estocolmo. Las ideas en ellas contenidas han servido de soporte teórico para los ambiciosos proyectos de renovación y rehabilitación abordados en los últimos años en Suecia y, más en concreto, por el municipio de Estocolmo, a raíz de la crisis del petróleo y su influencia en el descenso de la construcción de nuevos alojamientos.

En la sección de Obras y Proyectos se recogen 4 realizaciones prácticas llevadas a cabo sobre varios conjuntos urbanos especialmente representativos, de acuerdo con las bases establecidas en las ponencias expuestas y que son un ejemplo de labor coherente y estrecha entre los organismos de investigación y las instancias administrativas o gubernamentales encargadas del desarrollo urbanístico de las ciudades suecas.

Fueron realizados, en el capítulo de «Aspectos Económicos», análisis del coste de la rehabilitación en comparación con la construcción de nueva planta, así como en sus relaciones con la economía globalmente considerada.

Los «Aspectos Sociales» reflejan un consenso en lo referente a la interpretación de este concepto. La rehabilitación urbana debe ser socialmente responsable en su aplicación y tener en cuenta las consecuencias de impacto físico y social de los cambios introducidos; sin embargo, en la puesta en práctica de estos principios, las contribuciones de los ponentes expresaron diferentes opiniones acerca de los métodos a emplear.

Las «Consideraciones Arquitectónicas» abarcan multitud de aspectos, desde el diseño de viviendas unifamiliares y su decoración interior, hasta la contemplación de la estrategia general de política de vivienda y urbanismo, tanto a nivel nacional como regional.

Los «Aspectos Culturales» abarcan la conservación de edificios de especial interés histórico y diversos puntos de vista referidos a los esquemas que rigen la actual vida de los habitantes.

Las ponencias que abordaban la «Gestión del Proyecto» se estructuraban en cinco áreas: el concepto de gestión de proyecto y sus aspectos estructurales; de organización y comunicación; eficacia y productividad, educación y, finalmente, la gestión del proyecto de renovación y rehabilitación, comparado con el de nueva planta.

Los papeles presentados a la sesión sobre «Mantenimiento del Planeamiento» y «Comportamiento Automatizado» mostraron una gran variedad en los temas tratados, presentándose contribuciones acerca del estratégico papel de la computarización y sistemas operativos, referidos a un determinado tipo de edificio o a componentes aislados. Estas ponencias, de un marcado carácter práctico, abarcaron también asuntos en relación con los ciclos de vida en el mantenimiento útil del planeamiento, factores humanos a tener en cuenta, así como posibles cauces para la participación de la Comunidad y sus iniciativas.

Los temas de «Tecnología de edificación, diseño y producción» se centraron en aspectos tales como durabilidad y predicción de vida útil, estructuras e instalaciones en nuevas construcciones y en rehabilitaciones, con 53 ponencias presentadas. La dificultad de predecir la vida en servicio de un material de construcción se trató a nivel teórico y mediante ejemplos prácticos, considerando productos específicos, sin olvidar los aspectos económicos.

Los apartados sobre «Materiales de construcción y componentes» abarcaron ponencias sobre aproximación a los nuevos materiales, criterios de comportamiento y métodos de ensayo, tanto en nuevos como en viejos edificios; fueron presentados 52 informes.

El deseo de conservación de energía y abaratamiento de productos lleva consigo la utilización de deshechos y subproductos, con frecuencia procedentes del reciclaje de materiales. Estas tendencias fueron discutidas, produciéndose un rico intercambio de experiencias entre diferentes países.

El diseño de métodos eficaces de comprobación y evaluación de materiales y componentes fue considerado con ejemplos concretos.

La aplicación de nuevas tecnologías, materiales y productos en edificios antiguos presenta multitud de nuevos problemas, que fueron tratados en numerosas ponencias.

El capítulo referente a «Aplicación práctica de la investigación en edificación» contempló puntos como códigos y regulaciones, documentación y gestión de recursos; los aspectos de terminología cobraron gran interés y existieron marcadas diferencias de planteamiento entre países desarrollados y países en vías de desarrollo, con la base común de garantizar la seguridad del usuario y la libertad del diseñador.

Respecto a la tercera sección —Tecnología y conservación energética—, se presentaron 64 ponencias encuadradas en distintas áreas: programas de economía energética; medidas a tomar en la construcción y en las instalaciones para reducir el consumo de energía; y actitudes de los usuarios y criterios de confort en materia de conservación de energía.

En este mismo número se presentan dos de ellas: «Refrigeración solar práctica conseguida por medio de la deshumectación del desecante con regeneración solar, en un sistema energético selectivo integrado», que trata de las características de una nueva tecnología de refrigeración solar, comparándola con los sistemas de refrigeración por absorción utilizados hasta ahora; y «Las investigaciones francesas sobre el almacenamiento de calor para la vivienda», presentada por el C.S.T.B., que desarrolla los últimos avances en materia de utilización de los principios físicos (calor sensible, latente y de reacción) para resolver el problema del almacenamiento de la energía térmica en la vivienda.

El tema sobre «Programas de economía energética» abarcó aspectos que iban desde la inquietud mundial sobre el ahorro de energía hasta las especificaciones sobre el uso de la misma, con aplicaciones en edificios tipo desde la vivienda unifamiliar hasta las construcciones industriales. También se incluyó el planeamiento de nuevas comunidades, junto a las implicaciones de la tipología edificatoria, el emplazamiento, las incidencias atmosféricas o las influencias de otros usos de la energía.

Las ponencias sobre las «Medidas a tomar en la edificación» se enfocaron, principalmente, sobre el uso pasivo de la energía solar, tanto para ganancia de calor como para reducir la carga de refrigeración. Muchos de los temas se acompañaron de métodos de cálculo, desde simples hasta programas de computador.

En cuanto a las «Medidas sobre las instalaciones» se partió de la gran cantidad de energía que consumen los sistemas de calefacción, ventilación y refrigeración, incidiendo en la importancia que, por tanto, tienen su diseño y su mantenimiento.

Bajo el título de «Actitudes de los usuarios y criterios de confort» se planteó el interés por conocer las necesidades de los usuarios en materia de confort, con la finalidad de estimular actitudes y comportamientos tendentes a reducir el consumo de energía.

En resumen, un Congreso muy apretado en el que se discutieron más de quinientos trabajos y cuya utilidad se vio potenciada por la buena organización de las sesiones, la documentación previamente distribuida y la calidad de las visitas técnicas preparadas para la ocasión.