

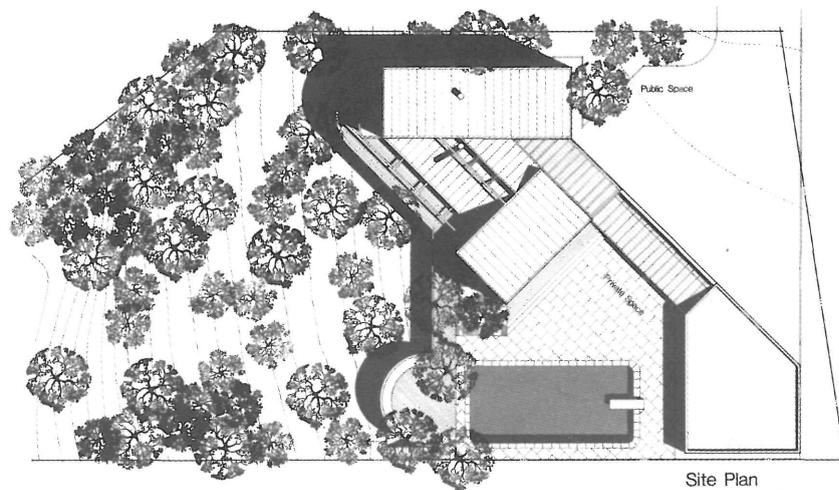


Residencia privada en Arlington

Virginia - EE.UU.

ARTHUR COTTON MOORE y asociados, arquitectos
161-206

situación



sinopsis

Situada en un paraje arbolado, esta vivienda unifamiliar concebida para cuatro personas, emplea 280 m² de superficie en tres cuerpos principales de construcción, dispuestos en diagonal sobre la parcela.

Los dos cuerpos del flanco norte constituyen la vivienda propiamente dicha organizando cada uno, separadamente, la actividad de niños —dormitorios, sala de juegos—, y de adultos —salón, biblioteca, dormitorios—.

El garaje, situado en el otro extremo de la diagonal, queda unido a la vivienda por medio de un jardín de invierno, acristalado, que separa también la zona de accesos de un amplio jardín privado dotado de terrazas y piscina.

emplazamiento



La parcela en la que se emplaza esta vivienda está situada en un hermoso paraje arbolado, a orillas del río Potomac. El terreno escalonado y con fuerte desnivel, así como los grandes árboles y bosques de los alrededores, constituyeron dos condicionantes naturales para este proyecto de vivienda unifamiliar destinado a cuatro personas.

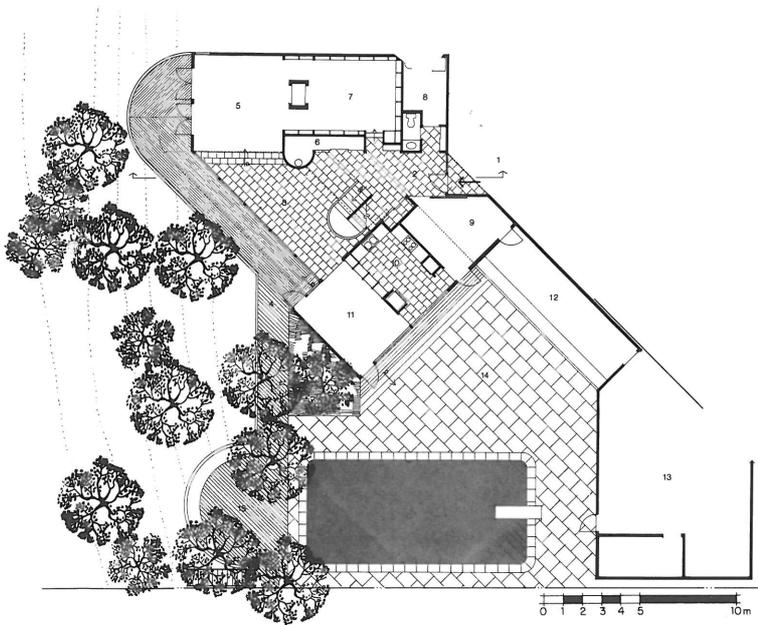
La construcción comienza por descomponer, mediante una organización diagonal de los cuerpos de edificio, dos áreas claramente diferenciadas en el espacio libre de la parcela: la primera, volcada al exterior, para el acceso de personas y vehículos, y la segunda, muy arbolada, destinada a jardín privado, con un grado apropiado de intimidad.

Empleando en conjunto 280 m² de superficie, la residencia cuenta con tres volúmenes articulados en la disposición diagonal a la que nos referíamos. Los dos más importantes, en el flanco norte, forman la unidad de vivienda propiamente dicha. En el extremo sur, y con una sola planta, el cuerpo de garaje se une a los anteriores mediante una galería acristalada, a modo de invernadero, con funciones de jardín de invierno, y que constituye una de las notas destacadas de la obra.



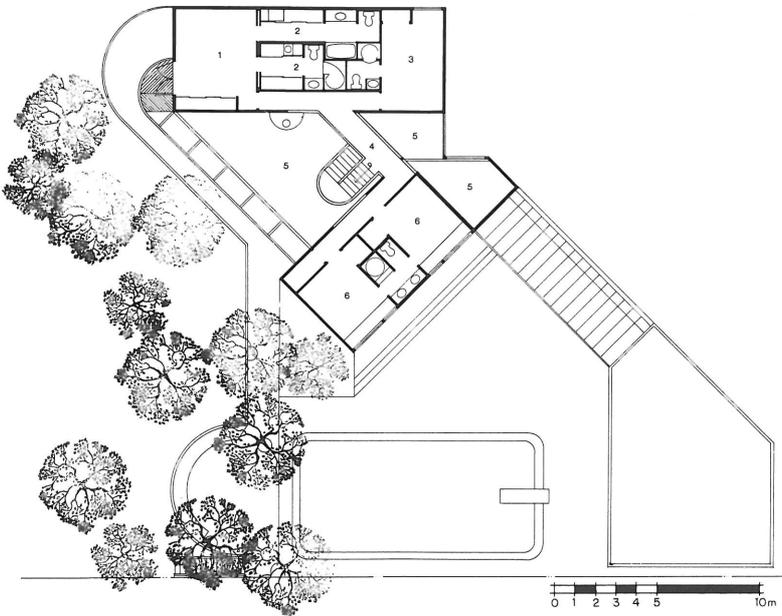
Cada uno de los cuerpos destinados a vivienda, de dos alturas, organiza separadamente las actividades de niños y de adultos. En planta baja, un gran hall central sirve de unión a ambas zonas, creando un espacio interior atractivo al incorporar a su volumen la escalera abierta y el corredor-puente que vincula, en planta alta, los dormitorios infantiles con los de adultos. Ampliamente acristalado, el hall de planta baja convierte al jardín en protagonista de este espacio interior, constituyéndose en un estado intermedio entre la vivienda y su entorno, y quedando remarcado por un suelo cerámico que le distingue de las habitaciones interiores, pavimentadas con madera de roble. A un lado del hall se encuentra un salón con biblioteca; al otro, el comedor, la cocina y una sala para niños

planta primera

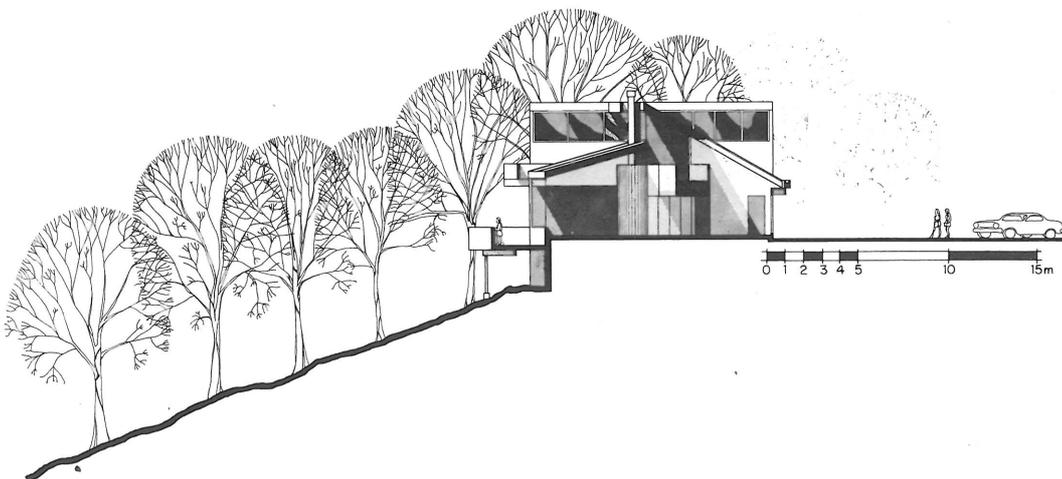


- 1.— Acceso.
- 2.— Entrada.
- 3.— Hall.
- 4.— Paseo.
- 5.— Estar.
- 6.— Instalaciones-almacén.
- 7.— Biblioteca.
- 8.— Uso vario.
- 9.— Estar-niños.
- 10.— Cocina.
- 11.— Comedor.
- 12.— Porche.
- 13.— Garaje.
- 14.— Terraza.
- 15.— Cenador-mirador.

planta segunda



- 1.— Dormitorio-padres.
- 2.— Vestidor.
- 3.— Dormitorio-huéspedes.
- 4.— Paso elevado.
- 5.— Vacío.
- 6.— Dormitorio-niños.



sección



conectada al jardín de invierno, desde donde se accede a una importante terraza con piscina. Siguiendo el contorno de la vivienda, un amplio balcón en voladizo, a nivel de la planta baja, permite la conexión exterior de las distintas zonas.

Las fachadas, y buena parte de los acabados interiores, fueron realizados en estuco aplicado sobre una estructura de madera. Los interiores se cubrieron con pintura plástica. La cubierta de los cuerpos principales, resuelta a una sola agua, fue acabada con láminas metálicas, al modo de las clásicas cubiertas de cinc.

FOTOS:
RONALD THOMAS,
JIM BERKON,
IMAGE



résumé

VILLA A ARLINGTON — VIRGINIE, ETATS UNIS

Arthur Cotton Moore et associés,
architectes

Cette villa est située sur un terrain boisé dont elle occupe 280 m² en trois corps de bâtiment principaux, disposés en diagonale par rapport au terrain et a été conçue pour quatre personnes.

Les deux corps du flanc nord constituent le logement proprement dit, chacun d'eux destinés; l'un aux enfants — chambres à coucher, salle de jeu — et l'autre aux adultes — salon, chambres, bibliothèque —.

Le garage, situé à l'autre extrémité de la diagonale, est uni au logements par un jardin d'hiver, vitré, qui sépare également la zone d'accès d'un grand jardin privé avec terrasses et piscine.

summary

PRIVATE RESIDENCE IN ARLINGTON, VIRGINIA — U.S.A.

Arthur Cotton Moore and
Associates, Architects

Located in a wooded tract of land, this one-family home designed for a family of four uses a surface of 280 m² for its three main wings, arranged diagonally on the plot.

The two northern bodies constitute the home proper, each containing separate facilities, one for children: bedrooms, playroom, and one for adults: living room, library, bedrooms.

The garage, at the other end of the diagonal layout, is connected to the house through a glassed-in winter garden, also separating the driveway from an ample private garden with terraces and a swimming pool.

zusammenfassung

PRIVATWOHNHAUS IN ARLINGTON — VIRGINIA — USA

Arthur Cotton Moore und Partner,
Architekten

Auf einem von Bäumen bestandenen Gelände belegt dieses für vier Personen gedachte Einfamilienhaus eine Fläche von 280 m² mit drei Hauptbaukörpern, die diagonal auf dem Grundstück angeordnet sind.

Die beiden Baukörper der nördlichen Flanke bilden die eigentliche Wohnung, wobei ein jeder derselben getrennt je den Lebensraum der Kinder — Schlafzimmer, Spielzimmer — und der Erwachsenen — Wohnzimmer, Bibliothek, Schlafzimmer — enthält.

Die Garage, die am anderen Ende der Diagonalen liegt, ist mit der Wohnung durch einem verglasten Wintergarten verbunden, der auch der Zufahrtzone von einem mit Terrassen und Schwimmbad ausgestatteten Privatgarten trennt.