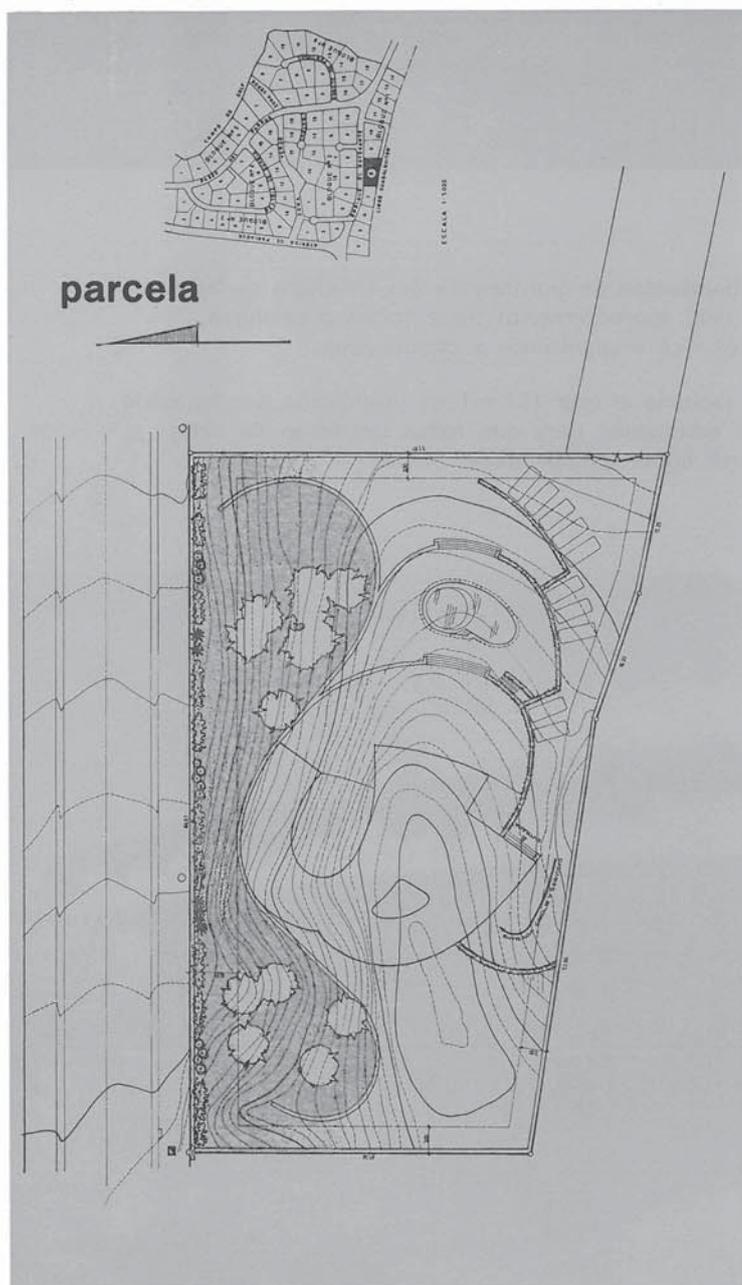




emplazamiento



vivienda unifamiliar

en
Soto Grande de Guadiaro
Cadiz-España

JOSE RAMON AZPIAZU ORDOÑEZ, arquitecto

161 - 180

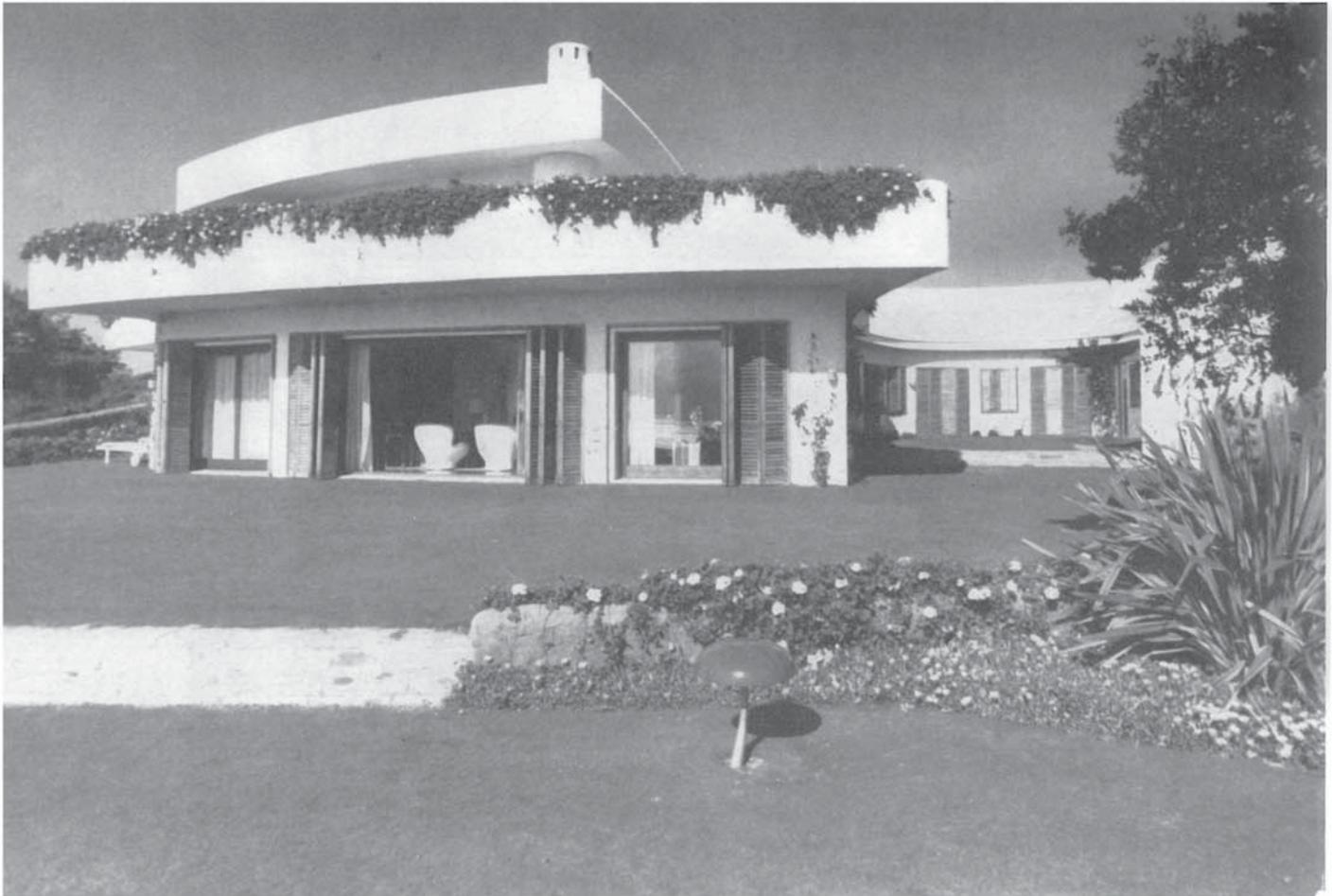
sinopsis

La casa está ubicada en un solar de 57 m de fachada y 84 m de fondo, adoptando una forma en S, aparentemente caprichosa, pero fruto, en realidad, de un cuidadoso estudio de vistas y orientaciones.

Consta de tres plantas:

- LA DE SEMISOTANO, que aloja el garaje;
- LA NOBLE, que comprende: el vestíbulo, salones, dormitorios familiares, baños y zona completa de servicios;
- LA ALTA, con: estudio y terraza.

Los materiales y el sistema de construcción son los tradicionales en la zona.

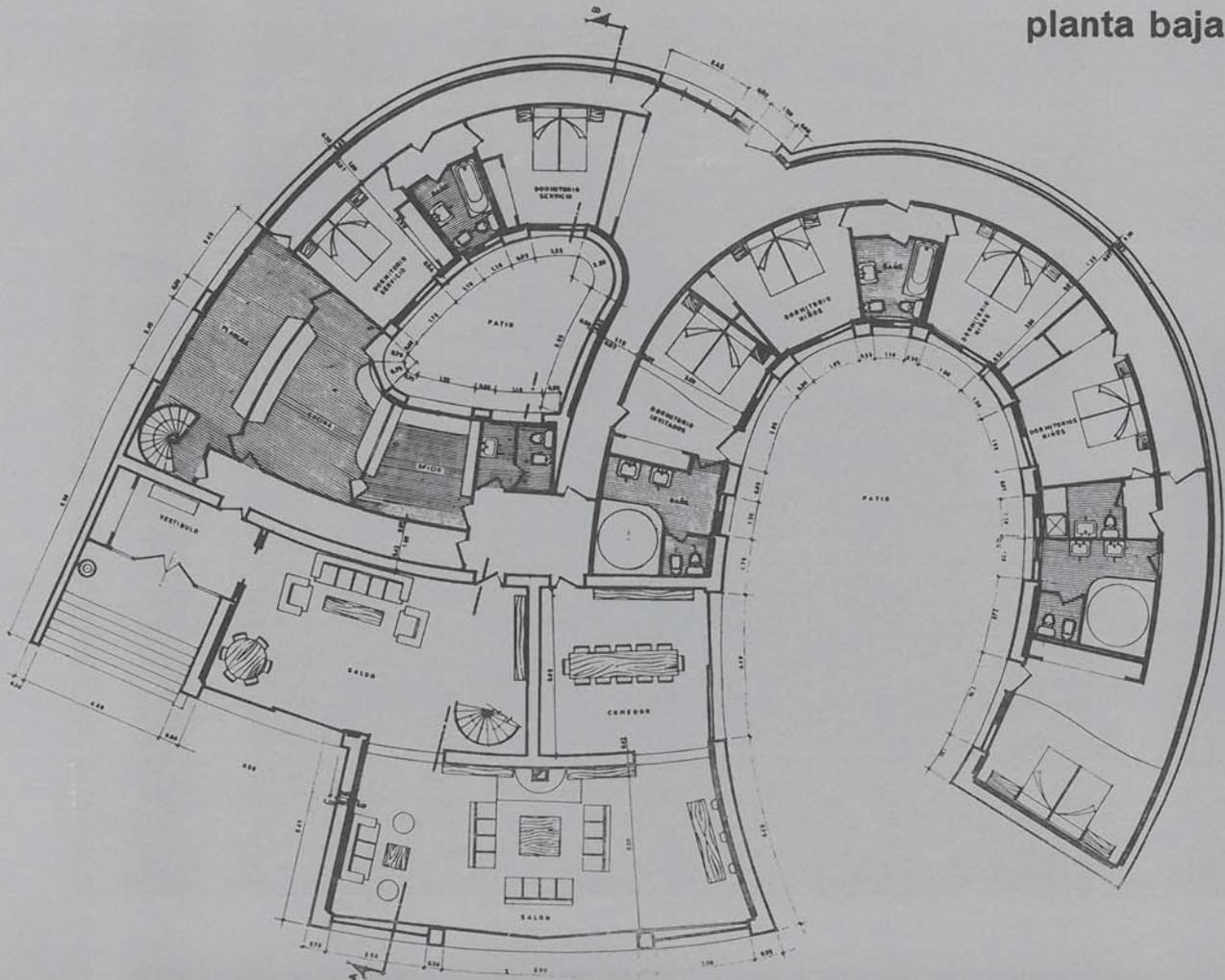


En la parcela 8 del Parque III de la Urbanización de Sotogrande del Guadiaro se ha construido esta vivienda unifamiliar, la cual aparentemente tiene forma caprichosa, pero que obedece a una serie de razones que enumeramos a continuación.

Debido a que la parcela presenta poca fachada al mar (57 m) en proporción con el fondo (84 m), se le ha dado forma de S a la edificación para que todas las zonas de estar, comedor, dormitorios y aseos de la parte noble tengan vistas al mar



planta baja



y acceso directo a la pradera del jardín. La zona de servicio se ha dispuesto alrededor de un patio interior, y el estar y plancha disponen de luces al bosque contiguo de alcornoques (Guadalquivir).

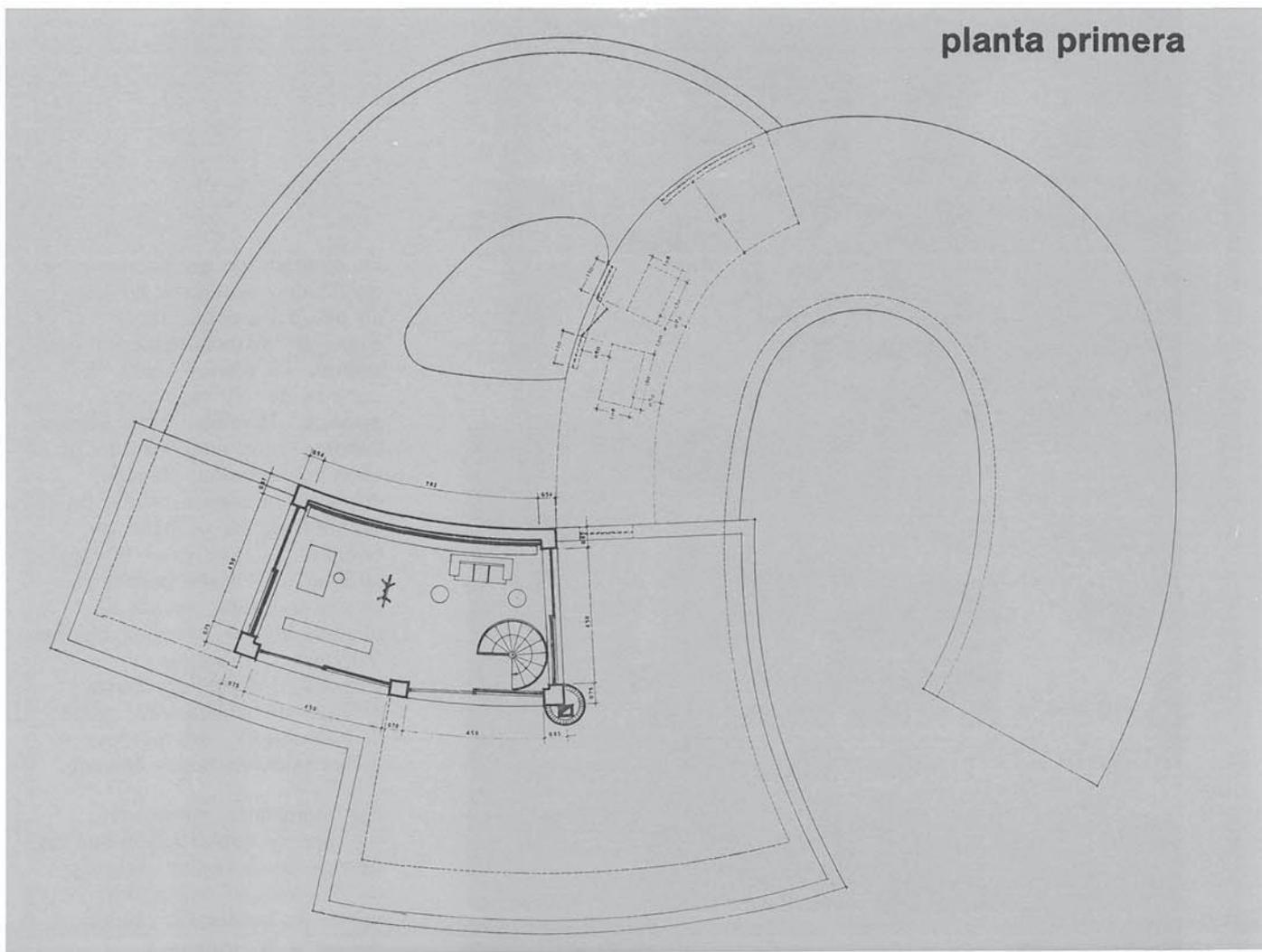
Con el fin de conservar todos los alcornoques existentes en la parcela se ha edificado la vivienda entre los dos grupos de estos árboles.

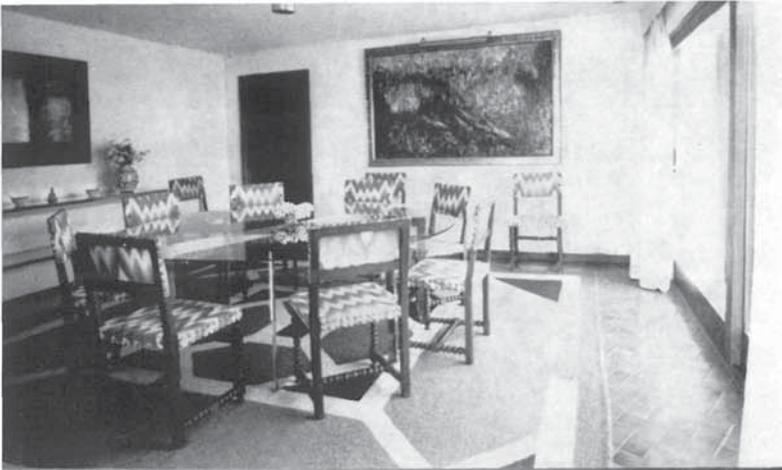


El jardín consta de una gran pradera alrededor de la piscina situada en la parte frontal del edificio y de un pequeño bosque de coníferas en la parte posterior del mismo. Con esta disposición, desde los dormitorios y zonas de estar se pueden ver la pradera, la piscina y el mar.



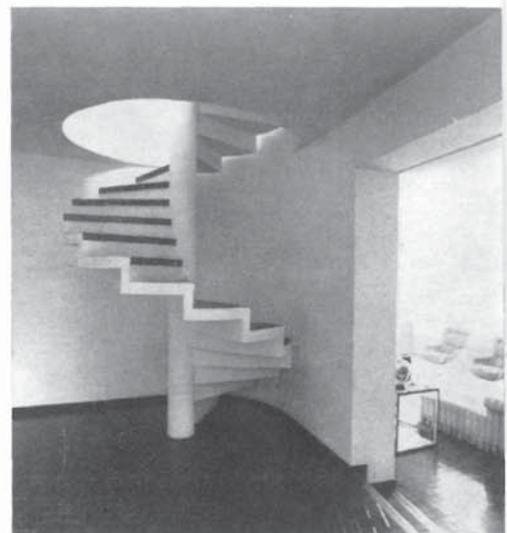
planta primera



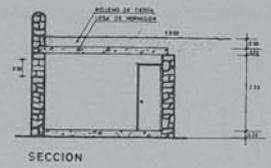
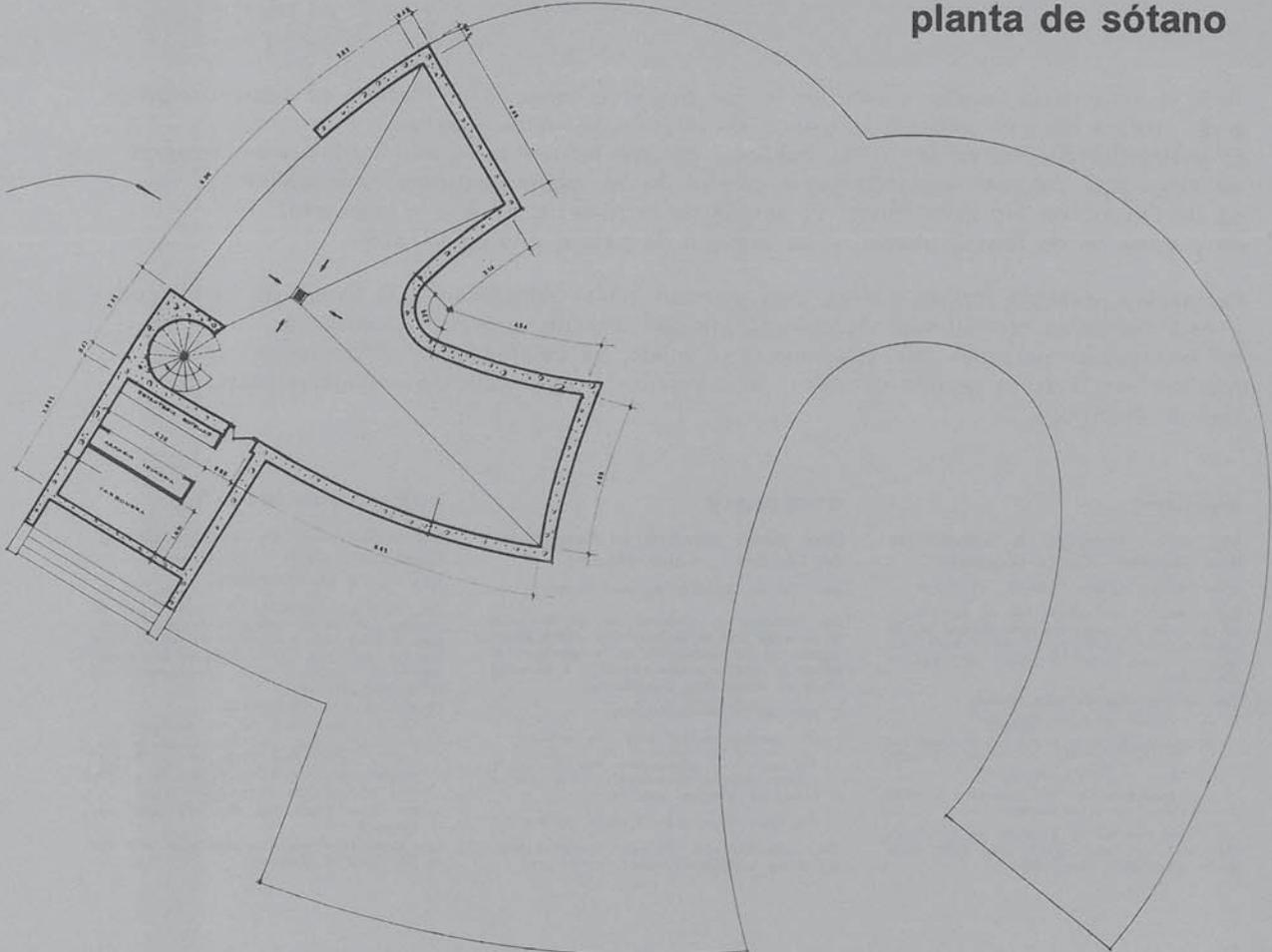


En semisótano se encuentra el garaje con acceso a través de una calle particular y zonas de estacionamiento para coches. La planta noble comprende: el vestíbulo, salones, dormitorios familiares, baños y zona completa de servicios (cocina, plancha, dormitorios, aseos, etc.). En la primera planta se halla el estudio con una gran terraza y jardinera de flores perimetral. Desde la citada terraza se pueden divisar los días claros: Marruecos, Gibraltar, Estepona, Marbella y hasta el Faro de Calaburras, cerca de Fuengirola; en invierno se divisa también Sierra Nevada.

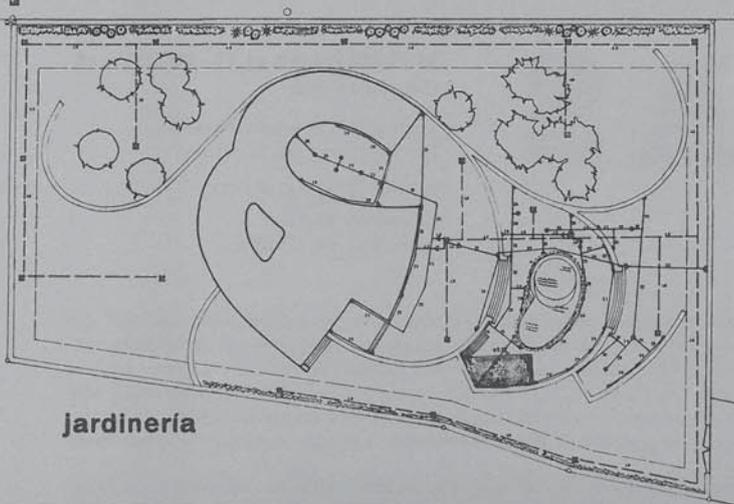
Los materiales empleados y el tipo de construcción son los típicos de la región: fábrica de ladrillo con estructura mixta de hormigón, revoco de cal a la tiroleza y terraza con loseta sevillana. Se ha procurado que los huecos exteriores, tanto



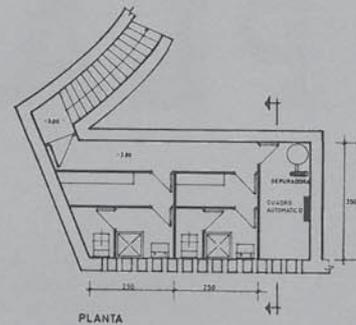
planta de sótano



SECCION



jardinería



PLANTA

vestuarios

puertas como ventanas, sean de las máximas dimensiones posibles y de corredera. Asimismo, se han protegido con persianas de librillo graduables con la mano y plegables a lo largo de railes.

Toda la carpintería interior y exterior de las zonas de estar es de madera de cedro barnizada, y de madera de pino pintada de blanco en la zona de noche y servicio. El pavimento general de las zonas nobles y pasillos es de Pavisa, azul marino, y de moqueta de diferentes colores, haciendo juego con el de los aseos contiguos, que también es de Pavisa, en los dormitorios. El solado de la zona de servicio y vestuarios de piscina es de Pavisa blanco, y de baldosa de panilla gris en el garaje.

La piscina presenta formas curvas, que guardan cierta relación con la forma de la vivienda, y está revestida con vitraico de colores blancos, verdes y azules, combinados arbitrariamente para dar más vibración a su fondo. La calefacción y refrigeración se realizan mediante la bomba de calor; el servicio de agua caliente está abastecido por termos eléctricos.

résumé

Habitation familiale à Sotagrande del Guadiaro - Cadix (Espagne)

José Ramón Azpiazu Ordóñez, architecte

Cette maison est située sur un terrain de 57 m x 84 m, adoptant une forme en S, apparemment capricieuse, mais fruit, en réalité, d'une étude soignée de vues et d'orientation.

Elle se compose de trois niveaux:

- le sous-sol abrite le garage;
- le rez-de-chaussée comprend le vestibule, les salons, les chambres, la salle de bains et autres services;
- le niveau supérieur est réservé à la salle de travail et à la terrasse.

Les matériaux et le système de construction sont les traditionnels dans cette zone de la géographie espagnole.

summary

One family housing in Sotagrande del Guadiaro - Cádiz (Spain)

José Ramón Azpiazu Ordóñez, architect

The building is situated on an S-shaped 57 m wide and 84 m long site which might appear to be somewhat of a caprice but which in reality is the result of a detailed study of views and orientations.

It consists of three storeys:

- the semi-basement with the garage;
- the main floor comprising: the hall, living rooms, family bedrooms, baths and a complete service section;
- the upper floor, with: a study and terrace.

The materials and the construction system are those traditionally used in the area.

zusammenfassung

Einfamilienhaus in Sotagrande del Guadiaro - Cádiz (Spanien)

José Ramón Azpiazu Ordóñez, Architekt

Das Haus ist auf einem S-förmigen, 57 m breiten und 84 m langen Grundstück gelegen, welches ein origineller Einfall zu sein scheint, das jedoch das Ergebnis eines eingehenden Studiums von Ansichten und Orientierungen ist.

Es umfasst drei Stockwerke:

- das Kellergeschoss mit der Garage;
- das Erdgeschoss, wo sich folgende Zimmer befinden: Flur, Wohnzimmer, Schlafzimmer der Familie, Badezimmer und eine vollständige Serviceabteilung;
- der erste Stock mit: Studierzimmer und Terrasse.

Die Materialien und die Bauweise sind die in der Gegend üblichen.

publicaciones del i. e. t. c. c.

K. Stiglat y H. Wippel

Drs. Ingenieros

Traducción de Juan Batanero

Dr. Ingeniero de Caminos

con la colaboración de

Francisco Morán

Ingeniero de Caminos

Este libro, cuidadosa y magníficamente editado, reúne, quizás, la más completa colección conocida de tablas para placas, por los numerosos casos de vinculación y de carga estudiados y por la abundancia de relaciones de dimensión y de datos ofrecidos, que cubren prácticamente todo el campo de las losas en edificación. Permite desarrollar, con comodidad, rapidez y una aproximación suficiente, los cálculos de dimensionamiento y comprobación, obviando las dificultades que como es sabido, presenta el desarrollo numérico de los métodos de cálculo de estos elementos, evitando enojosas operaciones.

Trata la obra sobre «Zonas de Placas», «Placas sobre apoyos puntuales», «Placas apoyadas en dos, tres y cuatro bordes» y «Placas apoyadas elásticamente», tipos que en la actualidad disponían de una documentación, incompleta o nula, para la determinación de esfuerzos. Los corrimientos de la placa, como valores previos para la determinación de los momentos, han sido obtenidos por medio del Cálculo de Diferencias, método que se ha comprobado como suficientemente satisfactorio, aún en su forma simple, aplicado con un cierto control.

Un volumen encuadernado en tela, de 30,5 x 23,5 cm, compuesto de 92 págs. Madrid, 1968.

Precios: España, 925 ptas.; extranjero, \$ 18.50.