edificio de viviendas en Pamplona España

JAVIER GUIBERT TABAR
y FERNANDO REDON HUICI,
arquitectos

123-102

sinopsis

Este edificio es de una gran movilidad formal de plantas y alzados y se destina a viviendas residenciales, de cuidada distribución interior. Toda la dinámica que se aprecia, responde exactamente a estudios minuciosos tendentes a cumplir las Ordenanzas municipales, a ocupar el máximo volumen permitido y a procurar a todas las viviendas las mejores condiciones de orientación y soleamiento.

La parcela sobre la que se levanta este edificio está situada al lado de la actual carretera de circunvalación, que la separa de unos bosquecillos junto a una hermosa zona verde denominada «Vuelta del Castillo».

Según imponen las Ordenanzas municipales, en cuanto a volúmenes edificables, separaciones respecto de las parcelas vecinas, alturas, etc., se ha procurado obtener una planta graciosa y dinámica que permita el mejor soleamiento y orientación para las cuatro viviendas de la planta tipo.

Así ha resultado esta «K» de quebradas fachadas, de tal modo organizada que todas las habitaciones vivideras son exteriores, y las principales, óptimamente orientadas.

En las ocho primeras plantas hay cuatro tipos, a los que se llega partiendo de dos primarios, entre los cuales se puede intercambiar un dormitorio.

Los sucesivos escalonamientos, marcados por las condiciones de distancias y alturas, dan lugar a los otros seis tipos de viviendas.

El tratamiento exterior e interior de la casa responde a una gran dignidad de líneas y materiales, en consonancia con el destino y usuarios pensados para las viviendas.

interiores

plantas 1.^a a 8.^a

1. Estar.—2. Dormitorio.—3. Vestidor.—4. Ascensor.—5. Baño.—6. Aseo.—7. Vestíbulo.—8. Comedor.—9. Dormitorio de servicio.—10. Cocina.—11. Oficio.—12. Salón.—13. Ropero.—14. Terraza.—15. Patio-tendedero.

1. Patio.—2. Dormitorio de servicio.—3. Aseo.—4. Cocina.—5. Oficio.—6. Ascensor.—7. Baño.—8. Dormitorio.—9. Vestíbulo.—10. Comedor.—11. Salón.—12. Terraza.—13. Estar.—14. Vestidor.—15. Ropero.

1. Terraza.—2. Comedor.—3. Salón.—4. Oficio.—5. Cocina.—6. Aseo.—7. Dormitorio de servicio.—8. Vestíbulo.—9. Ascensor.—10. Trastero.—11. Dormitorio.—12. Baño.—13. Vestidor.—14. Ropero.

planta 11

planta 13

Immeuble d'habitations à Pampelune - Espagne

Javier Guibert Tabar et Fernando Redon Huici, architectes

Cet immeuble, de grande mobilité de forme en niveaux et façades, est destiné à des logements de luxe, de distribution intérieure très soignée. Son aspect dynamique répond exactement à une étude minutieuse visant à observer les ordonnances municipales, tout en occupant le maximum de volume permis et à procurer à tous les appartements les meilleures conditions d'orientation et d'ensoleillement.

Block of flats in Pamplona, Spain

Javier Guibert Tabar & Fernando Redon Huici, architects

This building has a highly dynamic formal outline both in planform and elevations and is devoted to luxury flats, whose internal distribution has been carefully studied. All its external design complexity is the result of detailed planning aimed at obtaining the best solution in terms of existing municipal requirements, the available site area and in order that the flats shall enjoy the most favourable orientation and enjoyment of the sun.

Wohngebäude in Pamplona - Spanien

Javier Guibert Tabar und Fernando Redon Huici, Architekten

Dieses Wohngebäude zeichnet sich aus durch seine grosse formale Beweglichkeit in Grund- und Aufriss und durch sorgfältig geplante innere Anordnung. Seine Dynamik entspricht exakt den eingehenden Studien im Hinblick darauf, die Vorschriften des städtischen Bebauungsplans zu erfüllen, das maximal zulässige Volumen zu erreichen und allen Wohnungen beste Bedingungen in Bezug auf Orientierung und Sonnenlage zu gewährleisten.