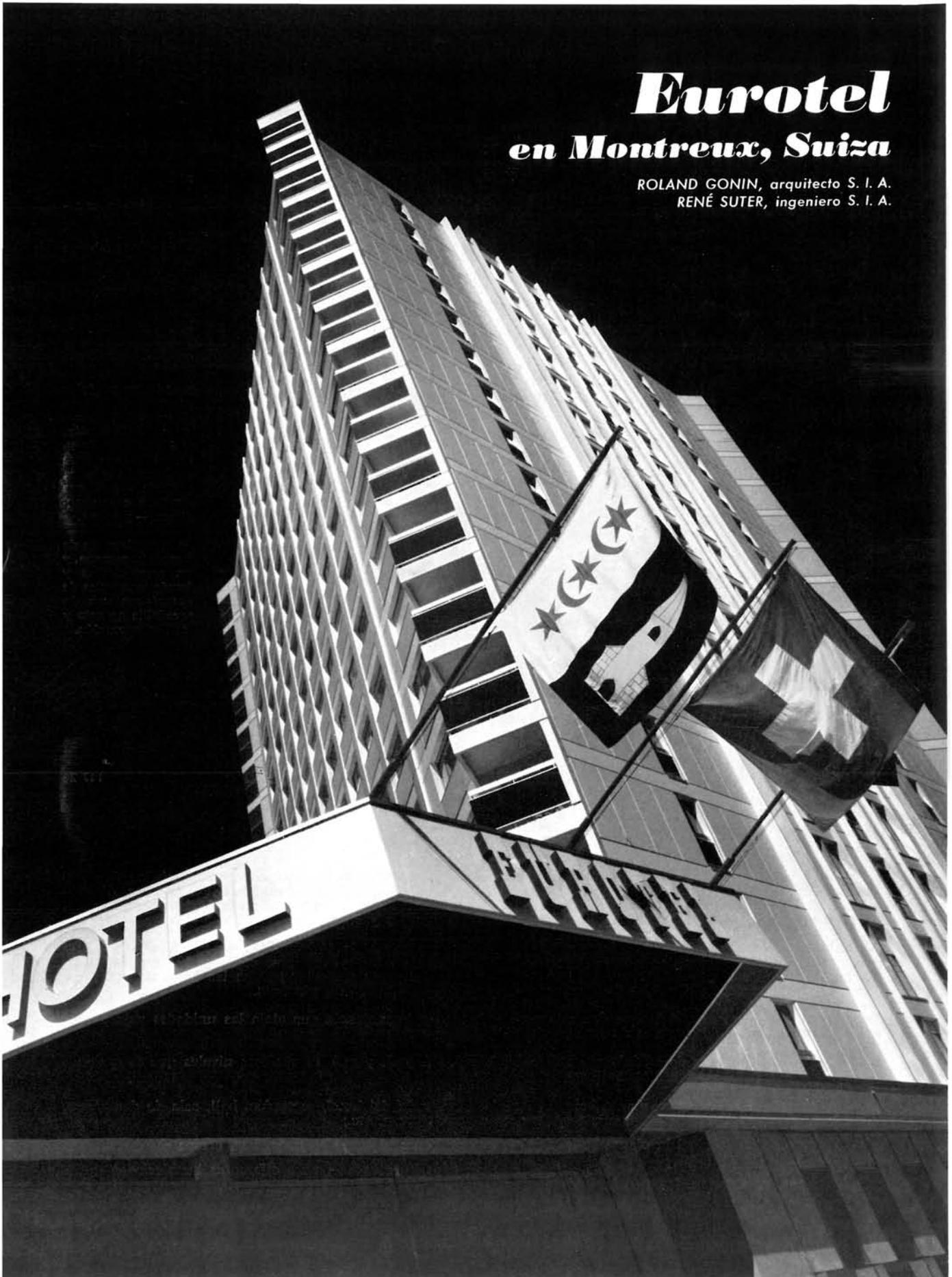
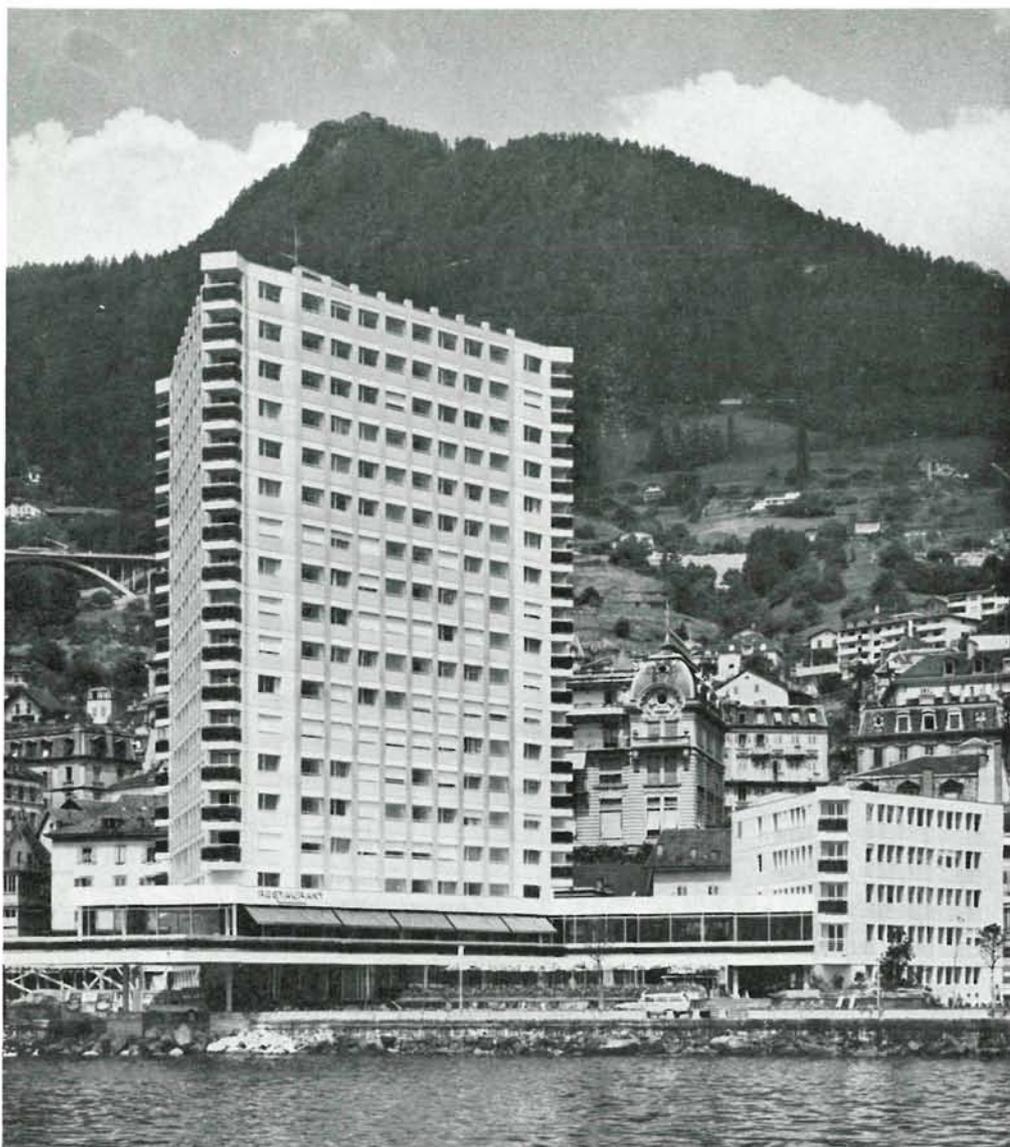


Eurotel ***en Montreux, Suiza***

ROLAND GONIN, arquitecto S. I. A.
RENÉ SUTER, ingeniero S. I. A.





sinopsis

El conjunto construido consta de: una torre, de 16 plantas, que alberga las unidades de habitabilidad de mayor tamaño; un bloque que aloja las unidades más pequeñas; un cuerpo de edificio que enlaza los dos bloques anteriores, y que comprende los servicios comunes: la entrada al eurotel, hall, salones, restaurante, etcétera. Y finalmente, el bloque que contiene la piscina cubierta —con sus servicios correspondientes— y sauna.

La estructura es de hormigón armado, y los cerramientos y demás materiales de exteriores son de agradable aspecto y fácil conservación.

147-26

La forma triangular que adopta la planta de este inmueble erigido en el conocido centro turístico de Montreux, Suiza, ha permitido que todas las unidades de habitación-hotel del mismo estén orientadas directamente sobre el lago, y hacen posible que sus usuarios disfruten de un magnífico panorama, bien sobre las montañas, bien sobre la propia estación de Montreux —con sus parques y su muelle—.

El conjunto consta de un bloque A desarrollado en altura: una torre de 16 plantas, que se eleva sobre tres niveles inferiores ocupados por locales sociales. Cada uno de sus niveles superiores contiene 10 grandes unidades apartamentales tipo hotel, orientadas hacia el lago; y en su parte posterior agrupa las cajas de escaleras, ascensores, montacargas, oficinas y habitaciones del personal de servicio del piso, etc.

Próximo a la torre se alza el bloque C: un inmueble de menor importancia que aloja las unidades más pequeñas, los apartamentos de los jefes de explotación, etc.

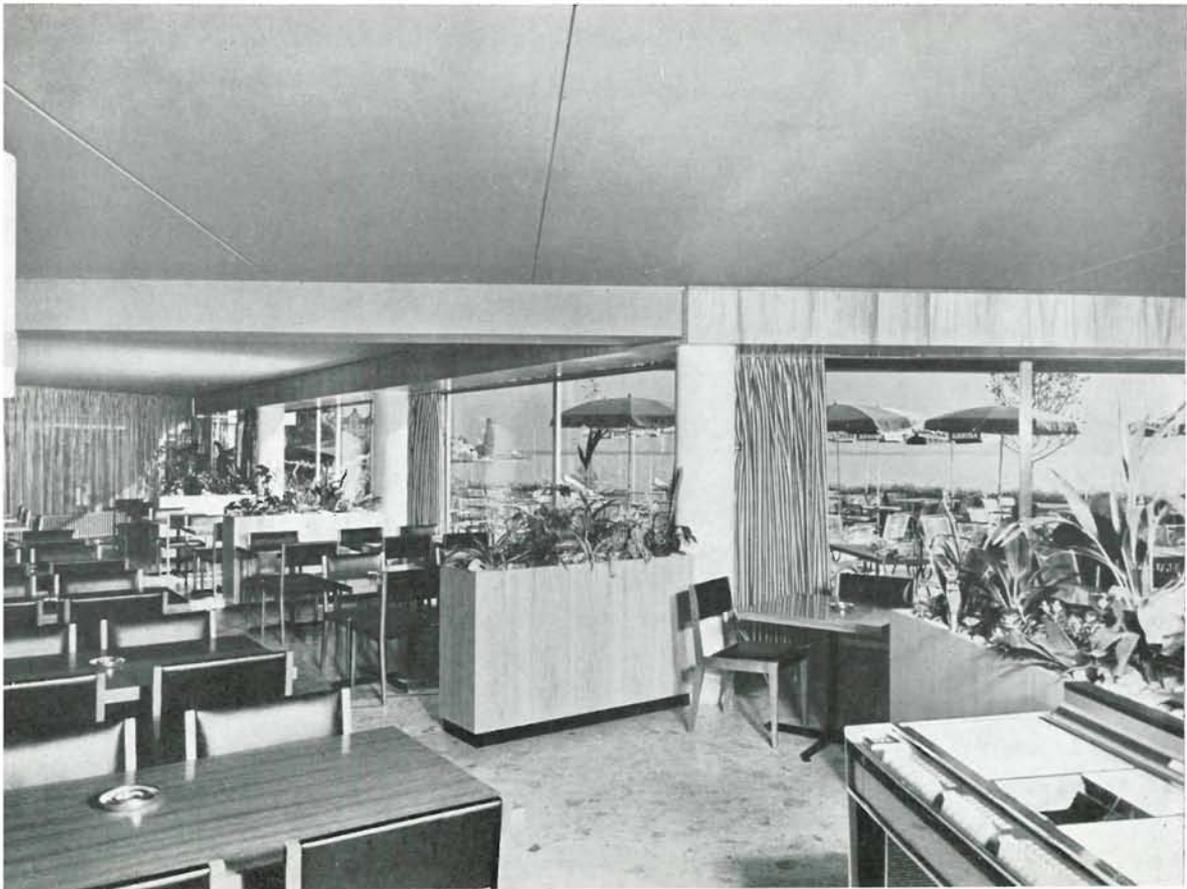
El bloque B es un cuerpo de edificio que enlaza los bloques A y C, y que en sus tres niveles que forman un espacio único con los de los bloques A y C componen:

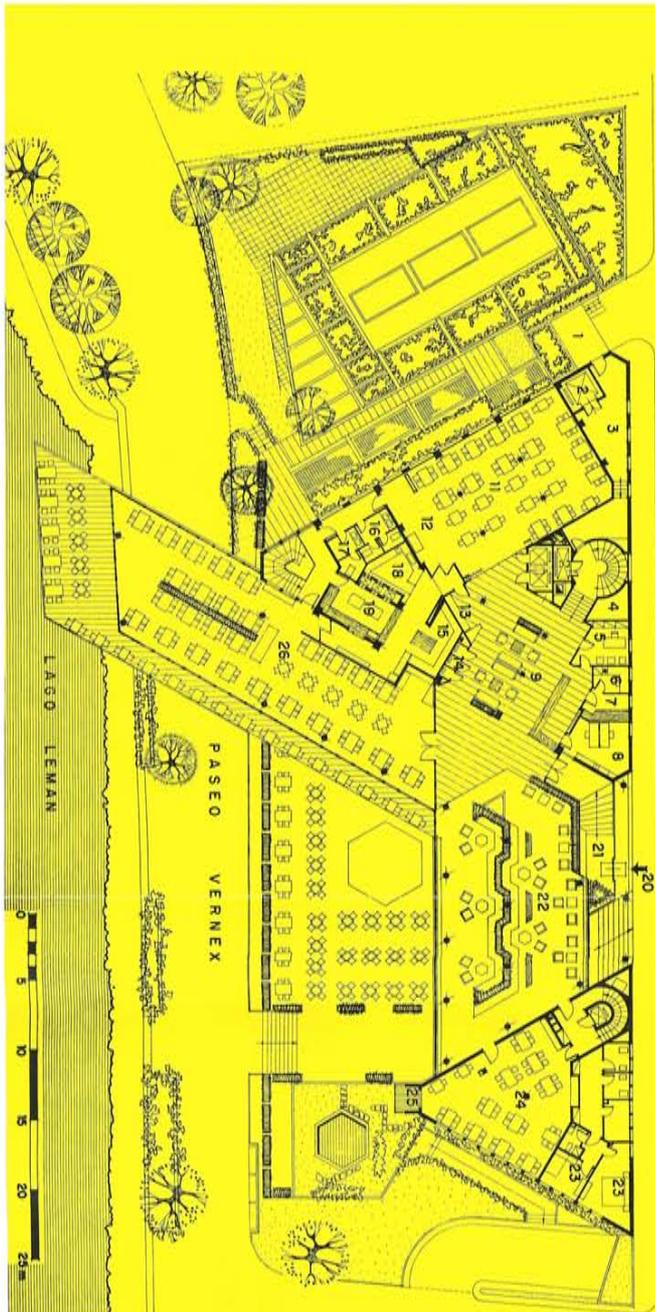
en su primer nivel la planta baja, que aloja: la entrada del hotel, recepción, hall, sala de desayunos, sala de conferencias, salón, oficinas, restaurante con terraza, etc.;

en el segundo nivel la planta baja inferior, que contiene: el snack, terraza, bar, cocina del hotel, etc.;

en el tercer nivel la planta de sótano, que alberga: los cuartos de las diferentes instalaciones mecánicas, calefacción, lavandería, bodegas, etc.

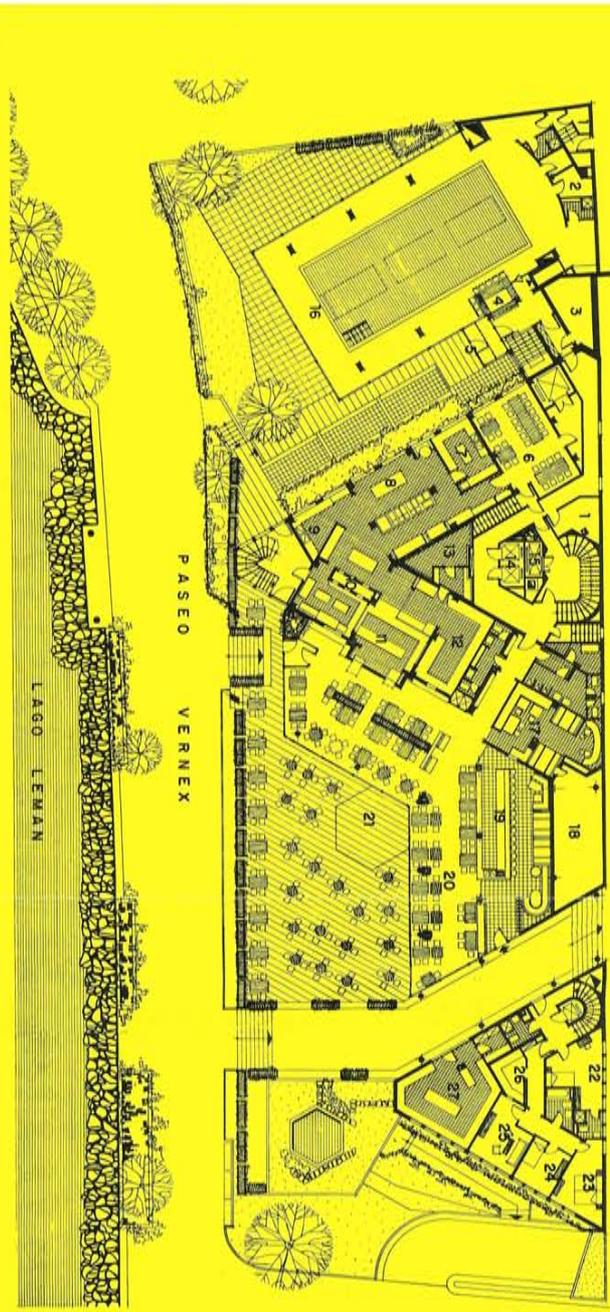






planta primera

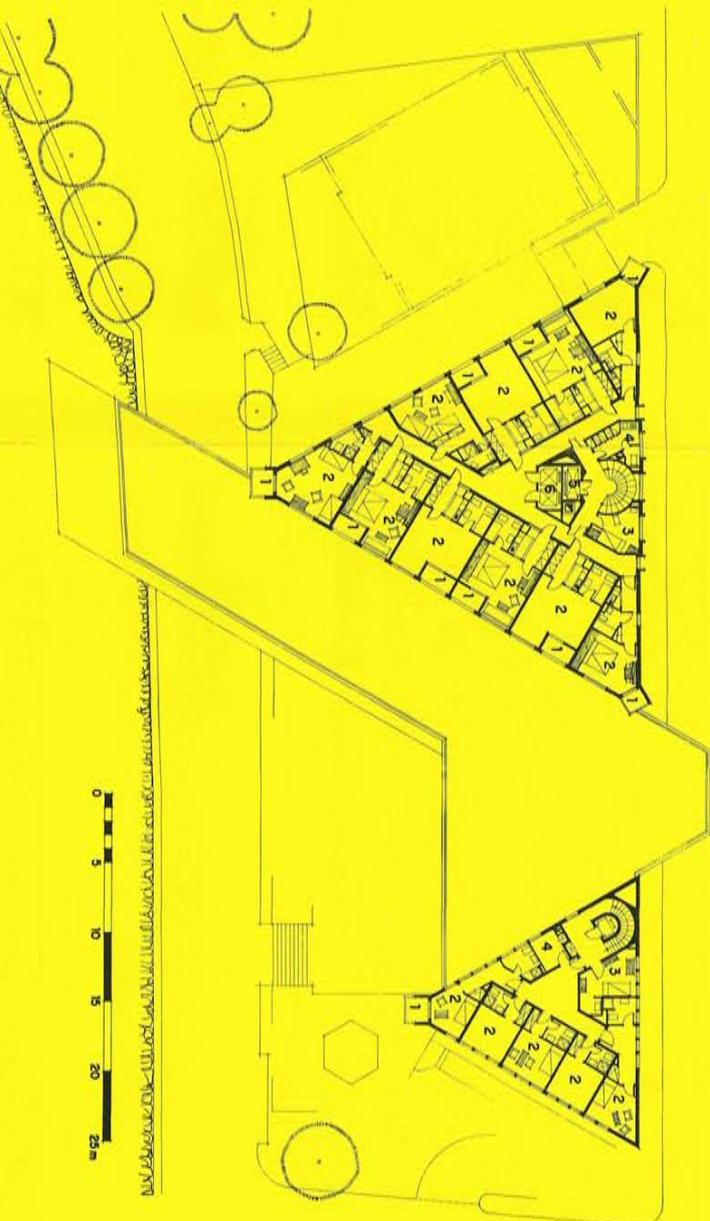
1. Mueble de acceso para mantenimiento y equipaje.
2. Montacargas.
3. Equipajes.
4. Dirección.
5. Dirección.
6. Secretaría.
7. Tesis.
8. Contabilidad.
9. Accesos.
10. Comedor de desayunos.
11. Sala de conferencias.
12. Sala de conferencias.
13. Cabinas telefónicas.
14. Servicio.
15. Asa cabaleros.
16. Oficina del café.
17. Oficina del café.
18. Oficina del café.
19. Escritorio hotel.
20. Escritorio.
21. Dormitorio.
22. Dormitorio.
23. Sala de televisión.
24. Terraza.
25. Restaurante.
26. Restaurante.



planta baja

1. Utiles de limpieza.
2. Botiquin.
3. Material.
4. Material.
5. Estrada.
6. Comedor.
7. Comedor.
8. Cocina.
9. Cocina.
10. Vajilla.
11. Vajilla.
12. Despensa y reposteria.
13. Despensa y reposteria.
14. Despensa y reposteria.
15. Montacargas.
16. Pizcota.
17. Pizcota.
18. Maquinaria ventiladora.
19. Bar.
20. Bar.
21. Terraza.
22. Estudio.
23. Estudio.
24. Dormitorio.
25. Escalar.
26. Laboratorio.
27. Laboratorio.

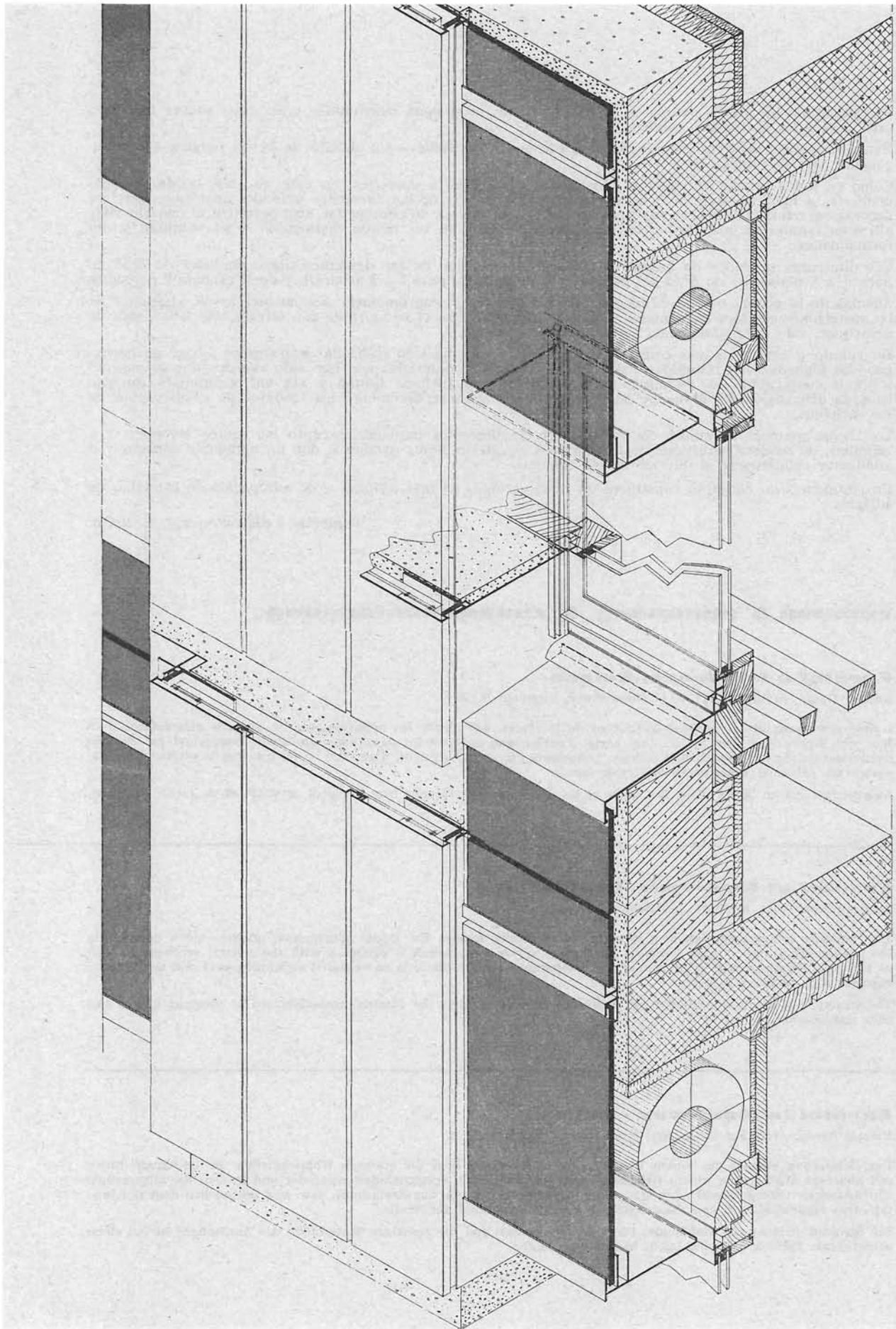
planta tipo



- 1 Director
- 2 Personal
- 3 Office
- 4 Administration
- 5 Assembly

Planta: JEAN PIERRE ROZE





detalle de cerramiento

Finalmente, el bloque D contiene la piscina cubierta —con agua calentada— y en cuyo sótano han sido organizados los vestuarios, cabinas y sauna.

Existe un garaje subterráneo, situado al nordeste del inmueble —por debajo de la vía pública—, con capacidad para 46 vehículos.

Como en todos los demás edificios construidos destinados a euroteles, en éste que nos ocupa ha sido dedicada la máxima atención a la adecuada ambientación de las diferentes unidades apartamentales; su decoración refinada y lujosa, su funcionalidad, el detalle en su concepción, etc., permiten al usuario vivir allí o en familia en intimidad o recibir a sus amistades en un marco distinguido a su voluntad y sin formalidades.

Las diferentes unidades de habitación de este eurotel son de los siguientes tipos: unidades de 72,35 m² para 4 a 5 personas; de 64,65 m² para 4 a 5; de 40,35 m² para 2 a 3 usuarios, y de 32 m² para 2 personas.

Además de la propia unidad de alojamiento, el usuario o copropietario del eurotel lo es asimismo de las instalaciones y locales comunes y sociales del conjunto: el restaurante con terraza, snack-bar, sala de desayunos, sala de conferencias, hall, piscina, sauna, etc.

En cuanto a características constructivas: la estructura ha sido realizada enteramente a base de hormigón; las fachadas van revestidas con aluminio y eternit, materiales que han sido elegidos por su aspecto y por la cualidad de que permiten tener asegurada una fachada limpia y sin entretenimiento durante años; la disposición del inmueble permite asimismo efectuar fácilmente los trabajos de conservación de sus fachadas.

Los suelos aparecen revestidos con moqueta en las diferentes unidades, excepto los baños; las puertas y ventanas, de madera revestidas de aluminio en el exterior, etc., ayudan a dar un agradable aspecto y a ambientar cálidamente el interior de los edificios.

En resumen, este conjunto constituye un bello ejemplo de instalaciones y de adecuación en este tipo de edificios.

Traducido y adaptado por J. M. Rubio.

résumé • summary • zusammenfassung

Eurotel à Montreux, Suisse

Roland Gonin, architecte S.I.A., et René Suter, ingénieur S.I.A.

L'ensemble construit se compose d'une tour de 16 étages, qui abrite les appartements de grandes dimensions, d'un bloc qui héberge les plus petits, d'un corps d'édifice qui, unissant les deux blocs antérieurs, comprend les services communs: entrée à l'eurotel, hall, salons, restaurant, etc., et, finalement, d'un bloc où se trouvent la piscine couverte —avec ses services correspondants— et le sauna.

La structure est en béton armé. Les murs et les matériaux des façades sont d'aspect agréable et de facile entretien.

Eurotel at Montreux, Switzerland

Roland Gonin, S.I.A. architect, and René Suter, S.I.A. engineer

This building complex consists of a 16 storey tower, which houses the larger apartments; another block comprising the smaller flats and a third building joining the above two, which is occupied with the general services, as well as the main entrance hall, living rooms and restaurant. Finally, there is an enclosed swimming pool and sauna both, together with accessory fittings.

The structure of all the buildings is of reinforced concrete, whilst the external materials are of pleasant aspect and easy maintenance.

Eurotel in Montreux - Schweiz

Roland Gonin, Architekt S.I.A., und René Suter, Ingenieur S.I.A.

Der Gesamtbau besteht aus einem 16-geschossigen Turm, der über die grössten Wohneinheiten verfügt, einem Block mit kleineren Wohnungen, einem Gebäudekörper, der die beiden erstgenannten verbindet und in dem die allgemeinen Einrichtungen untergebracht sind, d.h. die Eingangshalle, Salons, das Restaurant, usw. und schliesslich dem Gebäude mit dem Hallenbad und den dazugehörigen Einrichtungen und der Sauna.

Die Struktur besteht aus Stahlbeton. Die Umschliessungen und die sonstigen Materialien des Aussenbaus bieten einen ästhetischen Anblick und sind leicht in Stand zu halten.