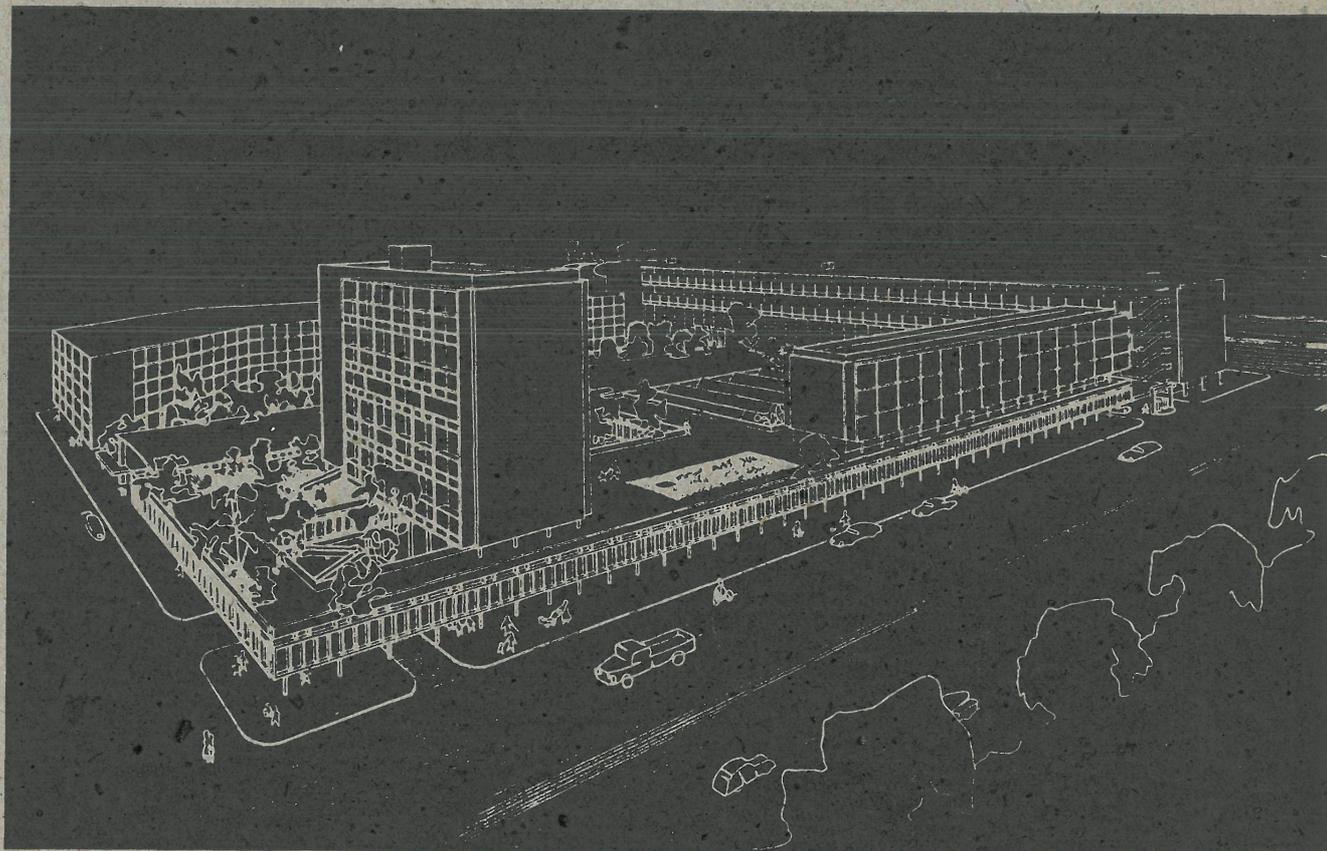


123 - 64

# viviendas, en ginebra

P. BUSSAT y J. M. LAMUNIERE, arquitectos

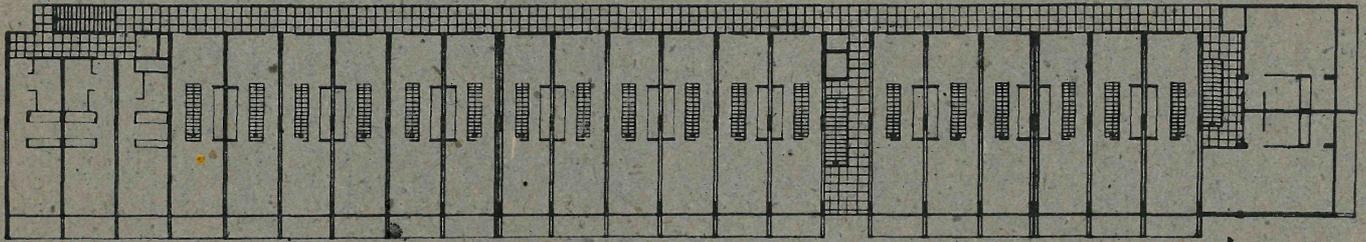


El barrio de Las Acacias goza de extraordinarias ventajas que le proporciona la zona industrial y ferroviaria de La Praille, que actualmente se está llevando a cabo.

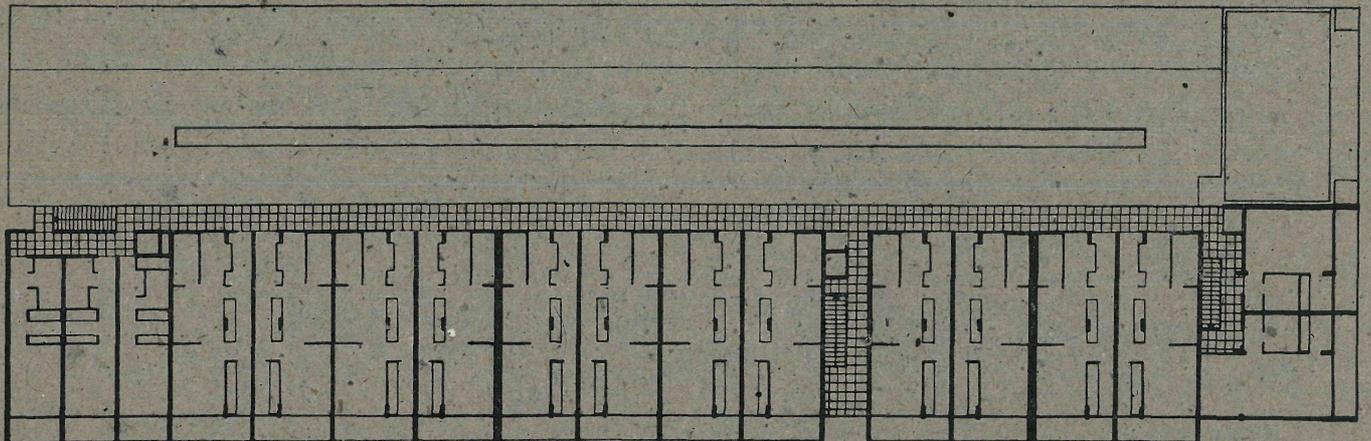
Muy recientemente han sido inaugurados diversos edificios que enriquecen el conjunto, tales como la pista de patinaje cubierta, municipal, de Vernet, nuevos cuarteles y numerosas construcciones destinadas a viviendas, pequeños talleres de artesanía e industria ligera.

El bloque que reseñamos es parte del programa previsto para el gran solar, limitado por el paseo de Las Acacias, calle de Ronzades, calle de Lièvre y calle de Gustave Revillod. Se trata de un conjunto residencial, con fachada principal a la calle de Ronzades, planta baja comercial y seis plantas con cuatro tipos de apartamentos:

# plantas, tipo



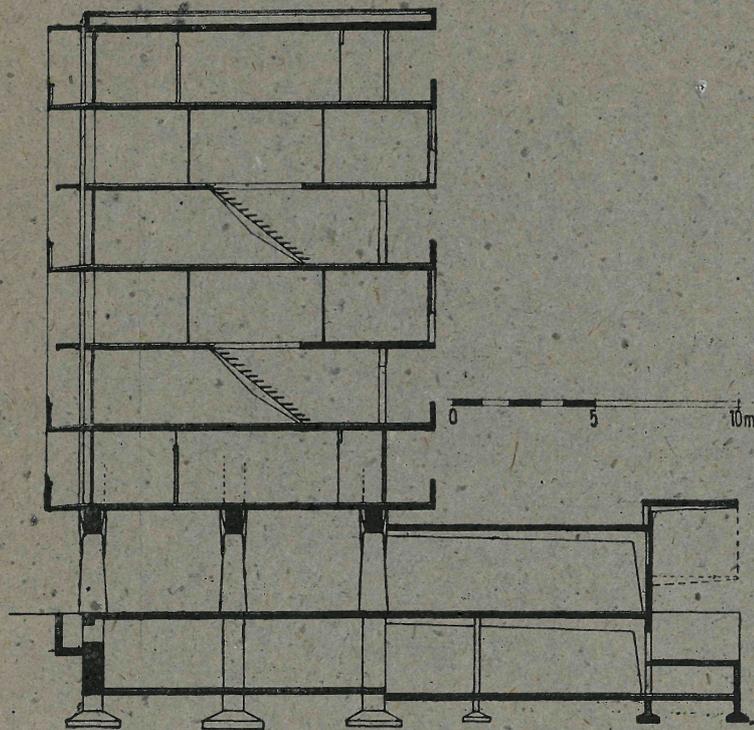
nivel superior



nivel inferior



## sección

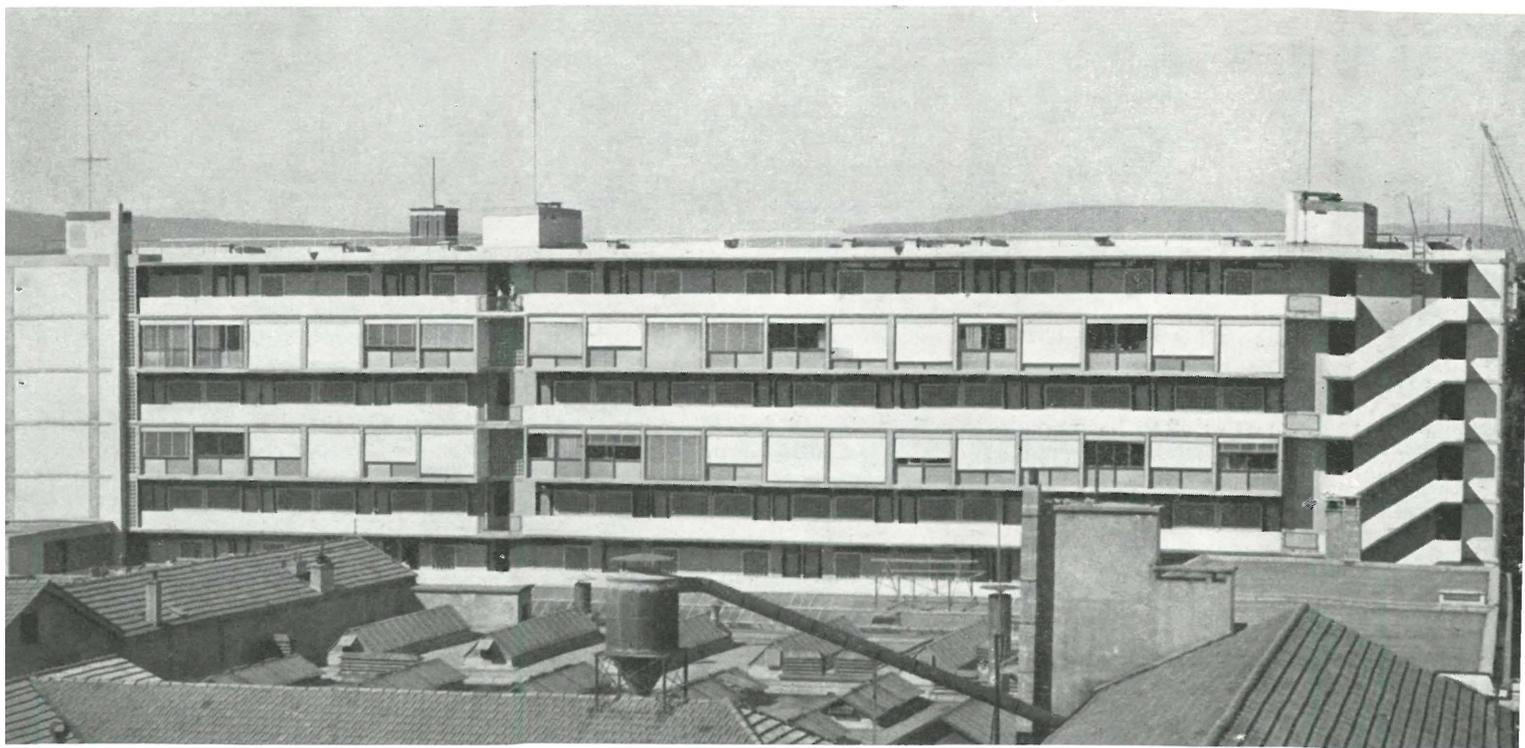
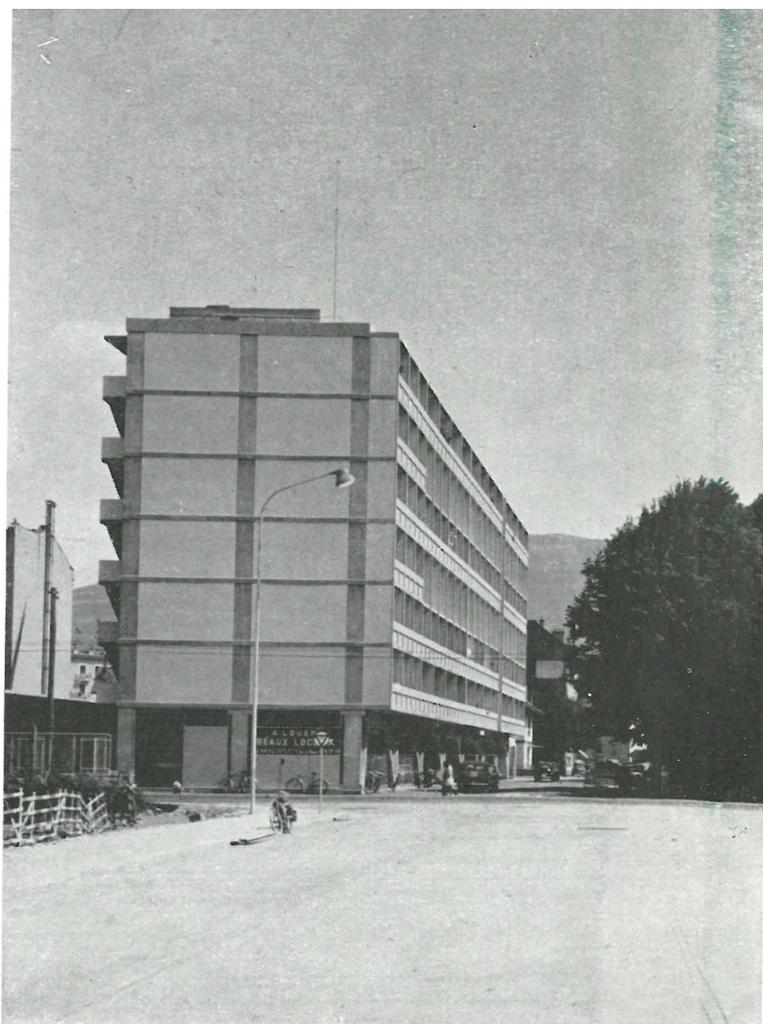


- 1) 36 viviendas en «duplex», que ocupan la 2.<sup>a</sup> y 3.<sup>a</sup> planta y el 4.<sup>o</sup> y 5.<sup>o</sup>, con un programa compuesto de comedor, cocina, sala de estar y terraza en planta baja; dos dormitorios, baño y W. C., en la superior. La entrada se hace por un corredor, a lo largo de la fachada posterior, y el acceso al nivel superior es por una escalera recta de madera.

## vistas generales

- 2) 24 viviendas de un solo nivel, compuestas de vestíbulo, cocina, sala de estar, dormitorio, guardarropas, baño y terraza. El acceso es también por galería corrida, y la ventilación del dormitorio se efectúa a través del salón. Ocupan las plantas 1.<sup>a</sup> y 6.<sup>a</sup> del inmueble.

- 3) y 4) 18 estudios en el extremo NO. del bloque y 14 estudios en el extremo SE. del mismo.

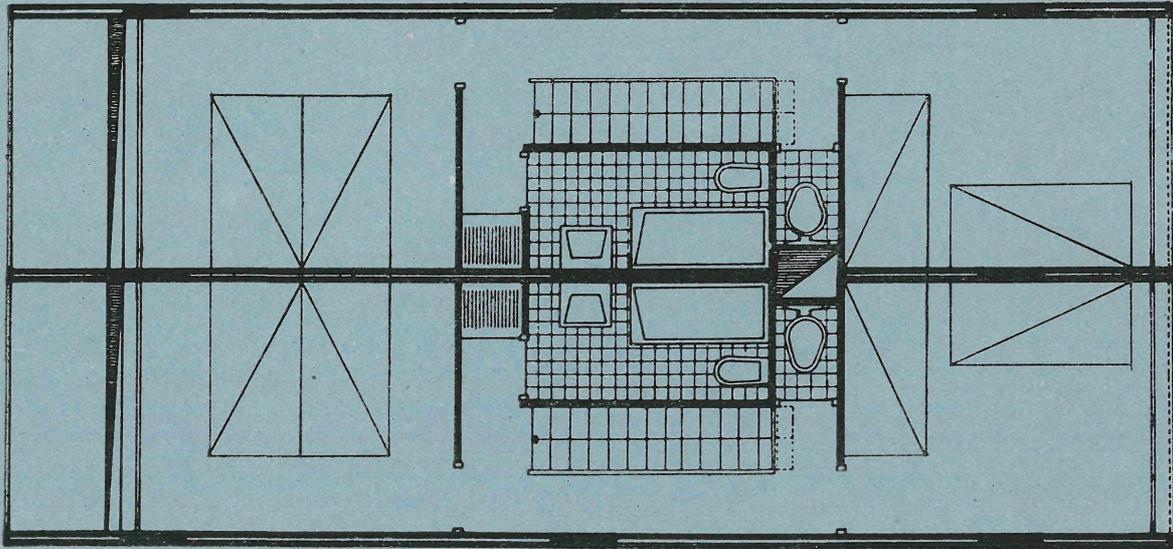




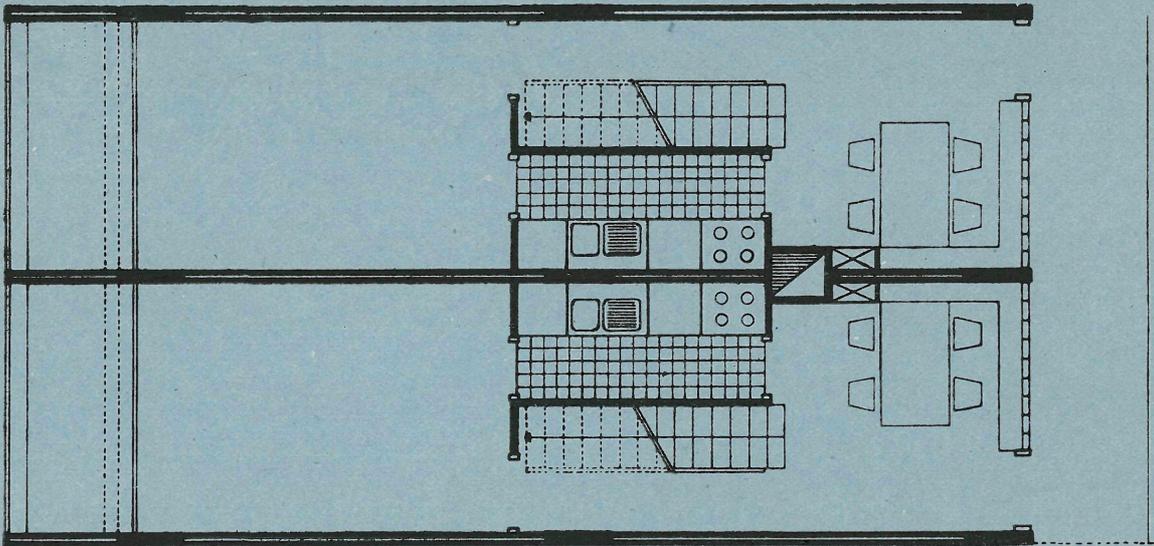
Los dos grupos son diferentes, pero su programa es idéntico: vestíbulo, salón-dormitorio, baño, cocina y terraza.

El arquitecto ha cuidado la orientación de las estancias—ya que el bloque habrá de disponerse según las alineaciones municipales—y presenta a la calle las partes más nobles de las viviendas.

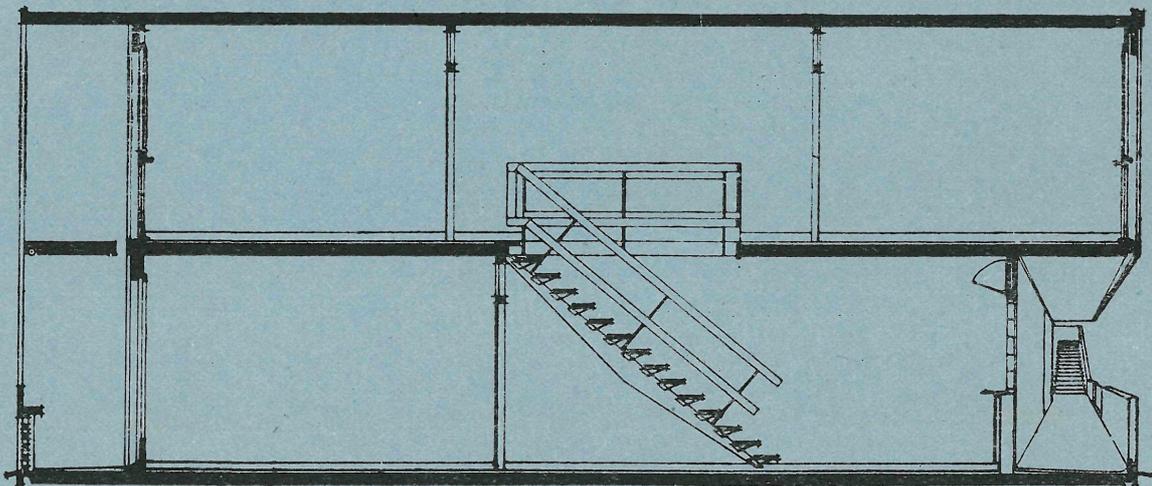
La planta baja, a lo largo de la cual corre una rampa que permite el acceso de vehículos a los almacenes del sótano, está destinada a zona comercial.



planta superior

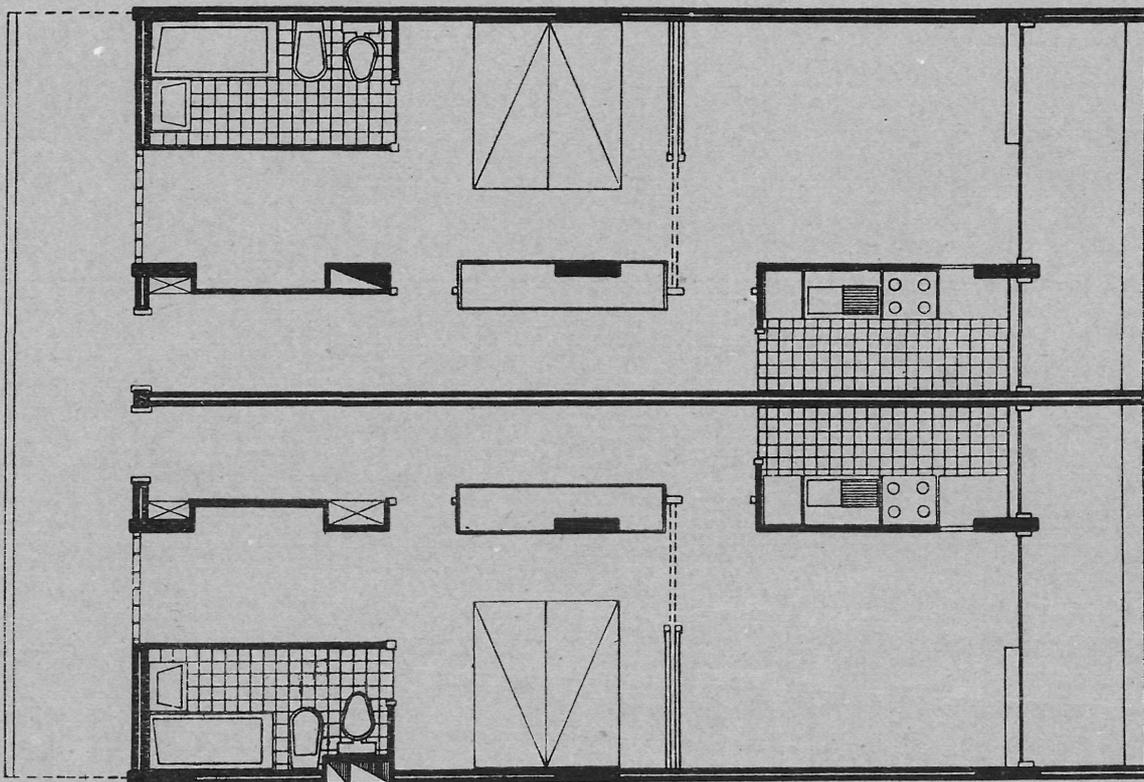


planta inferior

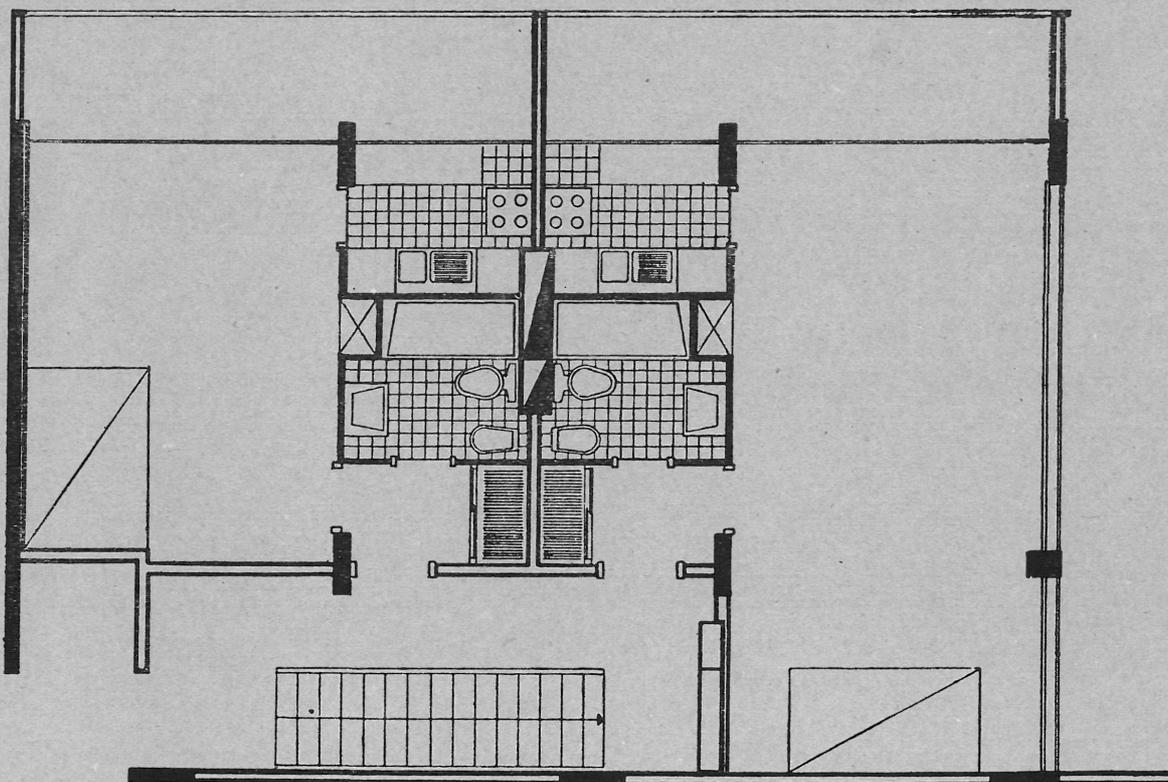


sección transversal

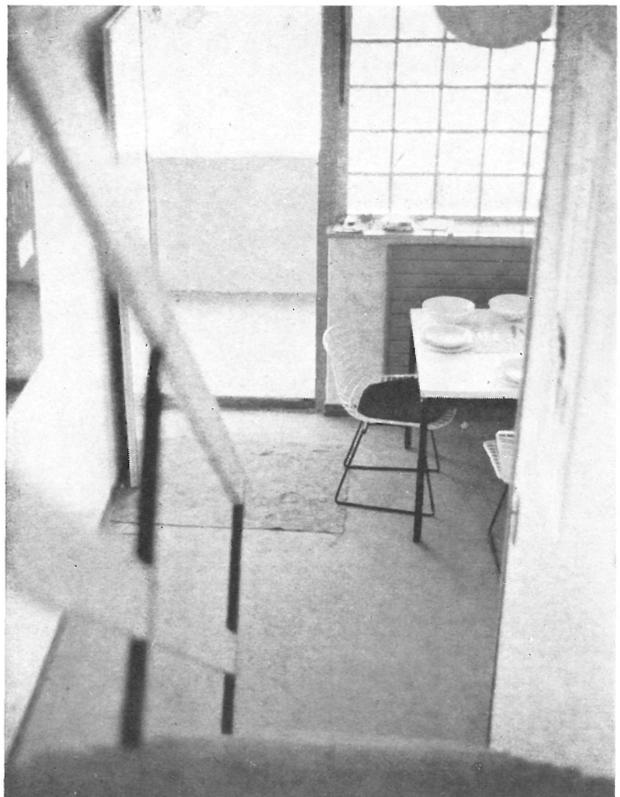
plantas tipo



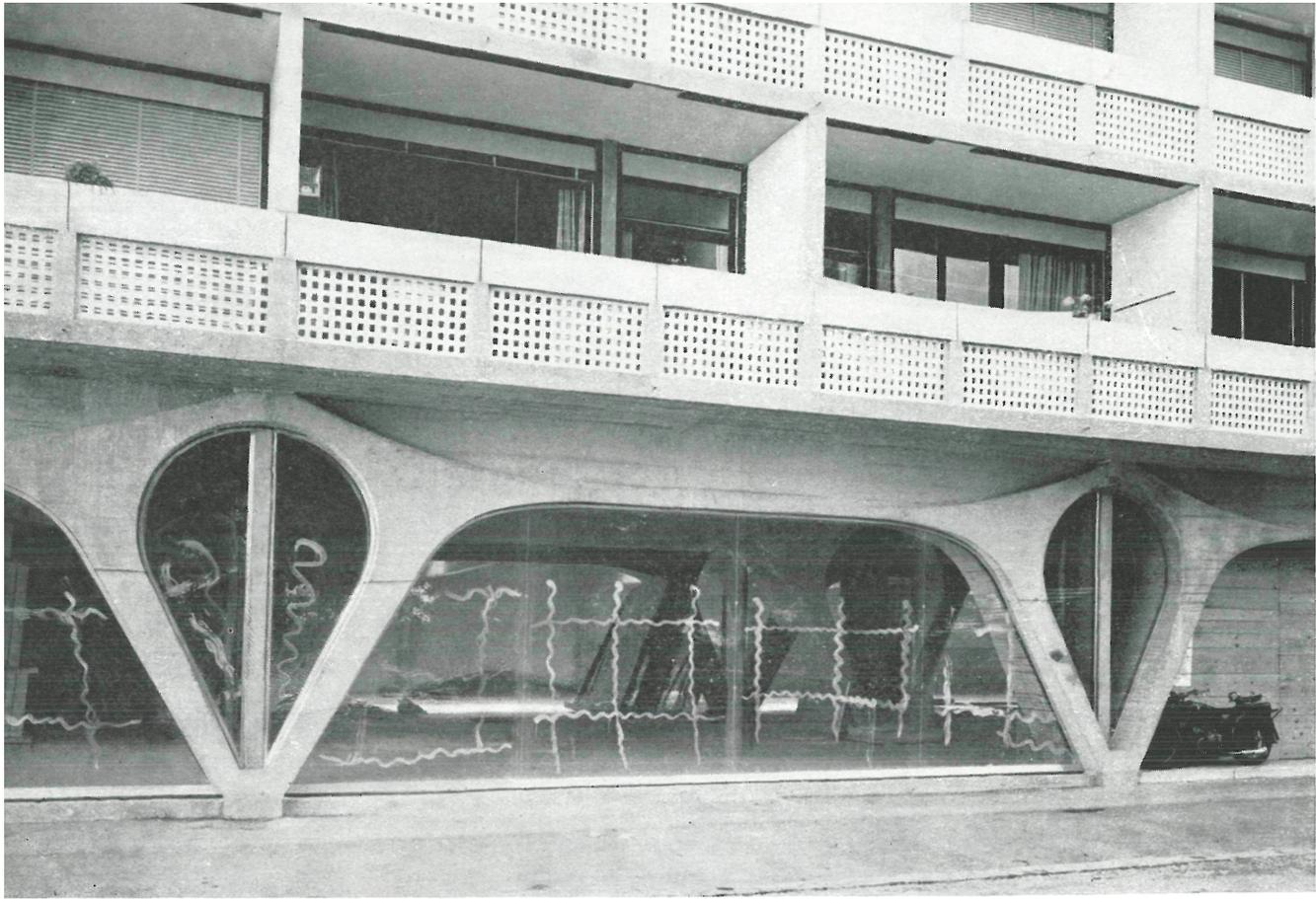
viviendas en una planta



estudios



Toda esta planta comercial  
se ha dejado lo más diáfana posible,  
gracias al estudio del sistema sustentante,  
constituído por  
elementos de forma movida y orgánica,  
situados a 9,15 m entre ejes.



Fotos: R. MENTHONNEX y K. KLEMM

Estos extraños soportes de hormigón armado, con su trazado curvilíneo, dan ligereza y gracia a la planta baja y contrastan con el reticulado general del alzado.

Los materiales han sido empleados con sencillez y sinceridad en un programa constructivo simplificado al máximo.

